

## Vrijstaande villa te koop in Alcoy

2.900.000 €

Referentie: AC12084 Slaapkamers: 7 Badkamers: 4 Plotgrootte: 20.000m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 450m<sup>2</sup>



---

## Hoja de Alcoy, Alcoy/Alcoi

Spectaculair luxueus landgoed met panoramisch uitzicht in Alcoy Wij presenteren een unieke woning gelegen in een van de beste gebieden van Alcoy, een stad die perfect rust combineert met hoogwaardige voorzieningen. Slechts 50 minuten van de stad Alicante biedt Alcoy alles wat u nodig heeft voor een comfortabel leven: scholen, apotheken, een ziekenhuis, universiteiten en een rijk cultureel en commercieel aanbod, allemaal op slechts enkele minuten afstand. Dit indrukwekkende landgoed beslaat 20.000 m<sup>2</sup> grond, waarvan 450 m<sup>2</sup> is gewijd aan de hoofdwoning en 120 m<sup>2</sup> aan een groot terras, ideaal om van het buitenleven te genieten. De woning bevindt zich op een verhoogde positie, wat zorgt voor een spectaculair uitzicht over de vallei van Alcoy, omringd door een privé en prachtig natuurlijk gebied. Indeling van het pand Begane grond: Elegante entreehal met open haard, perfect om gasten te ontvangen. Dubbele extra woonkamer, die meerdere mogelijkheden biedt voor ontspanning en vermaak. Ruime, volledig uitgeruste keuken-eetkamer. Woonkamer met toegang tot een serviceterras. Gekoelde wijnkelder, ideaal voor wijnliefhebbers. Extra keuken met directe toegang tot de garage met ruimte voor 4 voertuigen. Formele eetkamer met open haard, wat zorgt voor een gezellige sfeer voor speciale gelegenheden. Wellnessruimte met jacuzzi, sauna, en recreatiezones zoals een squashbaan en een privé bowlingbaan. Zwembadzone omgeven door elegante tuinen, een perfecte plek om te ontspannen in de zon. Buiten eetruimte, ideaal voor lunches en diners in de open lucht, omringd door de natuur. Directe verbinding met de uitgestrekte en exclusieve luxe tuin van meer dan 800 m<sup>2</sup>, zorgvuldig ontworpen met landschappelijke elementen en ontspanningsruimtes, die een sfeer van rust en verfijning bieden. Eerste verdieping: Keizerlijke woonkamer, ruim en licht, een luxueuze ruimte voor ontspanning. Privékantoor, perfect om thuis in een rustige omgeving te werken. Hoofdslaapkamer met privé terras en een en-suite badkamer. Een grote inloopkast, met voldoende ruimte voor perfecte organisatie. Tweede verdieping: 5 tweepersoonsslaapkamers, ideaal voor familie of gasten. 2 servicebadkamers. 1 eenpersoonsslaapkamer, ideaal voor extra gebruik of personeel. In totaal beschikt de woning over 7 slaapkamers en 4 badkamers, allemaal ontworpen voor maximaal comfort. De tuin van meer dan 800 m<sup>2</sup>, samen met de zwembadzone en de buiten eetruimte, vormen een ware luxe oase. De tuinen zijn elegant ontworpen met schaduwrijke plekken, fontein en zorgvuldig onderhouden vegetatie, wat een exclusieve sfeer aan het landgoed toevoegt. Perfect voor degenen die graag genieten van het buitenleven in een droomachtige omgeving. Met zijn ongeëvenaarde natuurlijke omgeving en adembenemend uitzicht biedt dit landgoed de perfecte combinatie van luxe, comfort en natuur, ideaal voor diegenen die op zoek zijn naar een woning die alles heeft, op een ongeëvenaarde locatie.