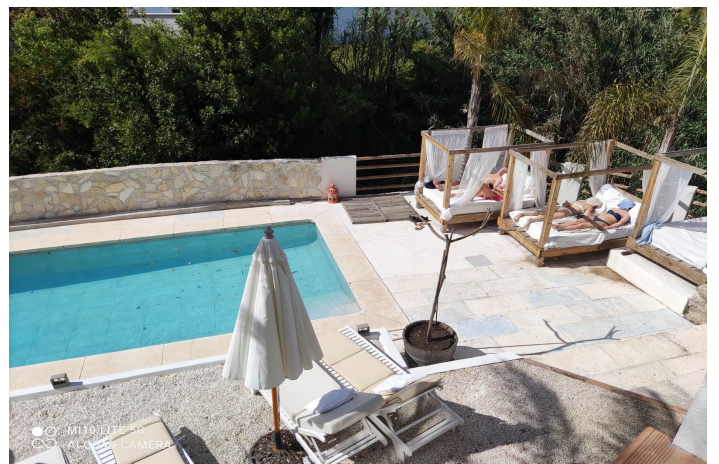




## Finca - cortijo til salg i Alhaurín el Grande

1.395.000 €

Reference: R4691449    Soveværelser: 10    Badeværelser: 9    Plot Size: 5.250m<sup>2</sup>    Byg Størrelse: 1.400m<sup>2</sup>





## Valle del Guadalhorce, Alhaurín el Grande

En vidunderlig finca med en uovertruffen beliggenhed.

Dette er Finca Mil Estrellas, med en track record på 7 år og et fremragende omdømme inden for udlejning.

Denne ejendom udbydes til salg som en igangværende virksomhed med bekræftede udlejninger indtil 2024, tilstedeværelse på platforme som Booking.com og Airbnb, aktiv på Instagram og Facebook og fuldt udstyret til at fortsætte driften uden afbrydelse. Den har en turistlicens.

Hovedejendommen består af et hus i to etager med 10 soveværelser og 8 badeværelser, et rummeligt køkken på 30 m<sup>2</sup> udstyret med et professionelt gaskomfur, en stue på 50 m<sup>2</sup> med pejs og flere terrasser.

Der er også en uafhængig bungalow på 40 m<sup>2</sup>, komplet med eget køkken, pejs og badeværelse.

I øjeblikket har fincaen 6 værelser til leje, som har 16 senge til gæster, alle fuldt møblerede og klar til at blive beboet.

Der er også en privat førstesal, som består af 3 soveværelser, 2 badeværelser, et påklædningsværelse og en stor terrasse på 40 m<sup>2</sup> med fantastisk udsigt.

Denne ejendom har en botanisk have, der er specielt designet til yoga-retreats, bryllupsfester og private arrangementer.

Et fuldt udstyret udekøkken på 40 m<sup>2</sup> med bl.a. grill, træovn, elektrisk ovn og gaskomfur.

Varmtvandsforsyningen leveres af solpaneler med en 500 liters lagertank.

Derudover har fincaen sin egen drikkevandsbrønd, som garanterer tilstrækkelig forsyning til personligt forbrug såvel som til forretningen, swimmingpoolen og havevanding.

Med totalt privatliv er denne finca en unik mulighed, som du ikke vil gå glip af.



## Funktioner:

### Funktioner

Dækket terrasse

Privat terrasse

Opbevaringsrum

Monterede garderober

Grill

### Indstilling

Tæt på skov

### Møbel

Fuldt møbleret

### Parkering

Åben

### Klima kontrol

Aircondition

Ildsted

### Tilstand

godt

### Køkken

Fuldt monteret

### Hjælpeprogrammer

Solvandsopvarmning

### Synspunkter

Have

Pool

### Pool

Privat

### Have

Privat

### Kategori

Holiday Homes

Investering