info@abracasabra.es
+34 677 187 096

Finca - Cortijo zum Verkauf in Alhaurín el Grande

1.395.000 €

Referenz: R4691449 **Schlafzimmer:** 10 **Badezimmer:** 9 **Grundstücksgröße:** 5.250m^2 **Garten:** 1.400m^2

Valle del Guadalhorce, Alhaurín el Grande

Eine wunderbare Finca in einer unschlagbaren Lage.

Dies ist die Finca Mil Estrellas, mit einer Erfolgsbilanz von 7 Jahren und einem hervorragenden Ruf in der Vermietung.

Diese Immobilie wird als laufendes Geschäft zum Verkauf angeboten, mit bestätigten Vermietungen bis 2024, Präsenz auf Plattformen wie Booking.com und Airbnb, aktiv auf Instagram und Facebook und vollständig ausgestattet, um den Betrieb ohne Unterbrechung fortzusetzen. Es verfügt über eine Touristenlizenz.

Die Hauptimmobilie besteht aus einem zweistöckigen Haus mit 10 Schlafzimmern und 8 Badezimmern, einer geräumigen 30 m2 großen Küche, die mit einem professionellen Gasherd ausgestattet ist, einem 50 m2 großen Wohnzimmer mit Kamin und mehreren Terrassen.
Außerdem gibt es einen unabhängigen 40 m2 großen Bungalow mit eigener Küche, Kamin und Bad.

Die Finca verfügt derzeit über 6 Zimmer mit 16 Gästebetten, die voll möbliert sind und sofort bezogen werden können.

Es hat auch eine private erste Etage für das Leben, bestehend aus 3 Schlafzimmer, 2 Bäder, ein Ankleidezimmer und eine große 40m2 Terrasse mit herrlichem Blick.

Dieses Anwesen verfügt über einen botanischen Garten speziell für Yoga-Retreats, Hochzeitsfeiern und private Veranstaltungen konzipiert.

Eine voll ausgestattete Außenküche von 40m2, mit Grill, Holzofen, Elektroofen, Gasherd, unter anderem Ausrüstung.

Die Warmwasserversorgung erfolgt über Sonnenkollektoren mit einem 500-Liter-Tank.
Darüber hinaus verfügt die Finca über einen eigenen Trinkwasserbrunnen, der eine ausreichende Versorgung für den Eigenbedarf sowie für das Geschäft, den Swimmingpool und die Gartenbewässerung gewährleistet.

Mit absoluter Privatsphäre ist diese Finca eine einzigartige Gelegenheit, die Sie sich nicht entgehen lassen sollten.

Eigenschaften:

Merkmale
Überdachte Terrasse
Private Terrasse
Lagerraum
Einbauschränke
Grill

Klimakontrolle
Klimaanlage
Kamin

Ansichten
Garten
Schwimmbad

Einstellung
In der Nähe des Waldes

Zustand
Gut

Schwimmbad
Privat

Möbel
Voll möbliert

Küche
Voll Ausgerüsted

Garten
Privat

Parken
Offen

Versorgungsunternehmen
Sonnenwasserheizung

Kategorie
Ferienwohnungen
Investition