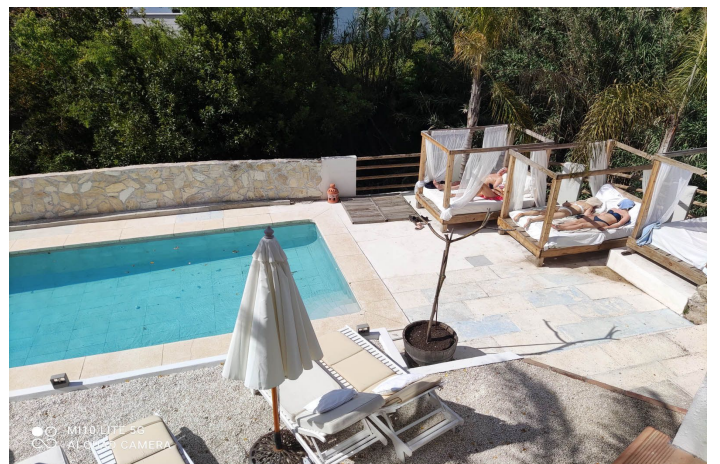




## Finca - Cortijo à vendre à Alhaurín el Grande

1 395 000 €

Référence: R4691449    Chambres: 10    Bain: 9    Terrain: 5 250m<sup>2</sup>    Construite: 1 400m<sup>2</sup>





## Valle del Guadalhorce, Alhaurín el Grande

Une merveilleuse finca dans un endroit imbattable.

Il s'agit de la Finca Mil Estrellas, avec un historique de 7 ans et une réputation exceptionnelle en matière de location.

Cette propriété est proposée à la vente en tant qu'entreprise en cours, avec des locations confirmées jusqu'en 2024, une présence sur des plateformes telles que Booking.com et Airbnb, active sur Instagram et Facebook, et entièrement équipée pour continuer à fonctionner sans interruption. Il dispose d'une licence touristique.

La propriété principale se compose d'une maison à deux étages avec 10 chambres et 8 salles de bains, une cuisine spacieuse de 30m<sup>2</sup> équipée d'une cuisinière à gaz professionnelle, un salon de 50m<sup>2</sup> avec cheminée et de multiples terrasses.

Elle dispose également d'un bungalow indépendant de 40 m<sup>2</sup>, avec sa propre cuisine, sa cheminée et sa salle de bains.

Actuellement, la finca dispose de 6 chambres à louer, avec 16 lits pour les invités, toutes entièrement meublées et prêtes à être occupées.

Elle dispose également d'un premier étage privé, composé de 3 chambres, de 2 salles de bains, d'un dressing et d'une grande terrasse de 40 m<sup>2</sup> offrant une vue imprenable.

Ce domaine dispose d'un jardin botanique spécialement conçu pour les retraites de yoga, les célébrations de mariage et les événements privés.

Une cuisine extérieure de 40 m<sup>2</sup> entièrement équipée, avec grill, four à bois, four électrique, cuisinière à gaz, entre autres équipements.

L'eau chaude est fournie par des panneaux solaires, avec un réservoir de 500 litres.

En outre, la finca dispose de son propre puits d'eau potable, qui garantit un approvisionnement suffisant pour la consommation personnelle ainsi que pour l'entreprise, la piscine et l'irrigation du jardin.

Avec une intimité totale, cette finca est une opportunité unique que vous ne voudrez pas manquer.



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte

Terrasse privée

Pièce de stockage

Armoires encastrées

Barbecue

### Paramètre

Près de la forêt

### Meubles

Entièrement meublé

### Parking

Ouvrir

### Contrôle du climat

Climatisation

Cheminée

### Condition

Bien

### Cuisine

Entièrement équipée

### Services publics

Chauffage de l'eau solaire

### Vues

Jardin

Piscine

### Piscine

Private

### Jardin

Private

### Catégorie

Maison de vacances

Investissement