

## Villa détachée à vendre à Alicante

2 200 000 €

Référence: AC12107    Chambres: 8    Bain: 4    Terrain: 1 608m<sup>2</sup>    Construite: 473m<sup>2</sup>



---

## Costa Blanca South, Alicante

Villa de luxe spectaculaire à Albufereta Nous vous présentons une villa de luxe exclusive des années 60, située sur un terrain de 1 608 m<sup>2</sup>, d'une superficie construite de 473 m<sup>2</sup>. Située en position surélevée, cette propriété offre un niveau d'intimité exceptionnel, idéal pour ceux qui recherchent la tranquillité dans un quartier privilégié de La Albufereta, l'un des environnements résidentiels les plus convoités. Architecture et distribution La villa se distingue par son élégante façade pavée, qui lui confère un style intemporel et sophistiqué, la rendant harmonieusement intégrée aux jardins bien entretenus qui l'entourent. Étage inférieur : En entrant, vous êtes accueilli par un salon spacieux et lumineux, parfait pour les réunions familiales et sociales. A côté de cet espace, se trouve une cuisine indépendante entièrement équipée. L'étage est complété par 2 salles de bains et 3 grandes chambres, toutes avec des finitions de haute qualité. Étage supérieur : À l'étage supérieur se trouvent 5 chambres doubles, conçues pour maximiser le confort et l'intimité. La pièce principale se distingue par sa salle de bains privative et son dressing. De plus, l'étage dispose d'une salle de bain de service qui complète la fonctionnalité de ce niveau. Espaces extérieurs Le jardin de la villa est méticuleusement entretenu, offrant un environnement verdoyant et serein qui se fond dans la nature environnante. L'espace extérieur dispose d'une spacieuse salle à manger extérieure, idéale pour profiter de repas de famille ou d'événements en plein air, ainsi que d'une piscine privée, parfaite pour se détendre et profiter du climat méditerranéen. Emplacement Située dans le prestigieux quartier de La Albufereta, cette villa offre le meilleur des deux mondes : la paix et l'intimité d'une maison exclusive, combinées à la proximité de tous les services et à un accès facile aux plages et au centre d'Alicante. La Albufereta est connue pour être l'un des quartiers les plus prisés de la ville, ce qui fait de cette propriété une opportunité unique de vivre dans le luxe et le confort.