



## Vrijstaande villa te koop in Benalmádena

1.600.000 €

Referentie: R4265050 Slaapkamers: 5 Plotgrootte: 2.219m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 422m<sup>2</sup> Terras: 175m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Torrequebrada

Grote villa in de buurt van Torrequebrada Golf

20 minuten rijden naar de luchthaven van Malaga, 30 minuten rijden naar Malaga stad en 20 minuten naar Fuengirola.

De villa ligt op het zuiden, wat betekent een uitzicht op de Middellandse Zee. Bovendien ligt het fantastische Costa del Sol-strand op loopafstand.

Er zijn 3 verdiepingen in het pand, maar u komt binnen op de 1e verdieping via de hoofdingang vanaf de achterkant van de villa of de trap helemaal naar beneden vanaf de oprit voor het huis. U komt binnen in een lichte en uitnodigende hal, waar u vervolgens de op het zuiden gerichte woonkamer binnenkomt. De woonkamer is groot en eenvoudig, met goede inrichtingsopties. Aan de ene kant van het huis op de eerste verdieping is een balkon, waar glazen gordijnen zijn gebruikt. Er is een optie om het volledig te openen om van de warme zon te kunnen genieten. Aan de linkerkant van de woonkamer vindt u de lichte keuken, die de populaire keukeneiland biedt. Dit omvat een eetkamer, waar u opnieuw uitzicht heeft op de Middellandse Zee. Er zijn 2 bergingen op de 1e verdieping, waarvan er één dienst doet als wasruimte. Bovendien vindt u 2 badkamers, waarvan er één zich naast de ingang bevindt, en de andere bevindt zich aan het andere uiteinde in verbinding met de enige slaapkamer op de eerste verdieping. In een uitbreiding van de slaapkamer is een groot balkon, dat opnieuw is bedekt met glazen gordijnen met de mogelijkheid om volledig te openen.

Om toegang te krijgen tot de begane grond, moet u de spiraalvormige trap af. Op de begane grond bevinden zich 4 slaapkamers, 3 badkamers en een grote hal, die wordt gebruikt als tweede woonkamer. Bovendien zijn er in totaal 3 balkons op de begane grond, wat betekent dat alle slaapkamers een balkon hebben. Elke slaapkamer biedt inbouwkasten.

In de kelder vindt u een grote garage met ruimte voor 2 auto's. Bovendien biedt de kelder zowel een logeerkamer als een badkamer. In feite is er hier een extra berging. Extra parkeerplaatsen zijn beschikbaar op de grote oprit.

De bonussen van de villa zijn de grote ruimtes die kunnen worden gebruikt voor renovatie of gewoon veel inrichtingsopties. Alleen al de terrassen beslaan in totaal 175m<sup>2</sup>.

Het buitengebied zelf bedraagt 1.622m<sup>2</sup>, wat ten volle wordt benut. Het buitengebied biedt een robuuste stenen buitenkeuken met eethoek, een zwembad van 3 meter diep, een buitendouche en een driedelig Chinees kruidentuin.



## Kenmerken:

### Kenmerken

Overdekt terras  
Nabij transport  
Privéterras  
Opslagruimte  
Ensuite badkamer  
Marmere vloeren  
Op maat gemaakte kledingkasten  
Bijkeuken  
Kelder

### Keer bekeken

Zee  
Panoramisch  
Stedelijk

### Pool

Privaat

### Parkeergelegenheid

Garage  
Privaat  
Open  
Meer dan een

### Oriëntatie

zuiden

### Instelling

Dicht bij golf  
Dicht bij scholen  
Dicht bij zee  
Dicht bij de stad

### Keuken

Geheel op maat gemaakt

### Klimaatcontrole

U/F verwarming

### Voorwaarde

Goed

### Tuin

Privaat  
Aangelegd  
Makkelijk onderhoud