

## Maison semi-défectée à vendre à Mijas

680 000 €

Référence: R4142536    Chambres: 3    Terrain: 42m<sup>2</sup>    Construite: 115m<sup>2</sup>    Terrasse: 18m<sup>2</sup>



---

## Costa del Sol, Riviera del Sol

Belle villa jumelée dans une communauté calme et bien entretenue près de Marbella. L'emplacement est fantastique à seulement deux minutes de la plage, quelques kilomètres de Marbella et de toutes les commodités de l'urbanisation Riviera del Sol. La propriété est destinée à une famille à la recherche d'une maison sur la Costa del Sol ou d'un immeuble de rapport offrant un bon potentiel locatif. La villa est construite sur deux étages : le rez-de-chaussée comprend un salon spacieux avec accès direct à la terrasse et au jardin privé. La cuisine entièrement équipée, récemment mise à jour avec des appareils de qualité. On y trouve aussi un WC et une buanderie séparée à cet étage. Les trois chambres et les deux salles de bains, dont une en suite, se trouvent à l'étage supérieur. La chambre principale a une belle terrasse avec vue. Le complexe est privé et bien entretenu. Dispose d'une belle piscine et d'un espace de détente pour profiter du style de vie du sud de l'Espagne, l'Andalousie. La villa est vendue entièrement meublée et est prête à être habitée ou à se louer.



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte  
Terrasse privée  
Salle de bain  
Sol en marbre  
Double vitrage  
Armoires encastrées  
Buanderie

### Vues

Jardin

### Piscine

Communautaire

### Jardin

Communautaire

Private

Aménagé

### Services publics

Électricité

Eau potable

Téléphone

### Cote d'émission de CO2

F

### Orientation

Sud

### Paramètre

Près du golf  
Urbanisation  
Près de la mer  
Proche des magasins  
Près de la ville  
Près des écoles

### Meubles

Entièrement meublé

### Sécurité

Complexe fermé  
Téléphone d'entrée

### Catégorie

Maison de vacances  
Investissement  
Revente

### Contrôle du climat

Climatisation  
A / C pré-installé  
Chauffage central

### Condition

Bien

### Cuisine

Entièrement équipée

### Parking

Private  
Covered

### Cote d'énergie

F