

## Abstandsvilla zum Verkauf in Orihuela

1.000.000 €

Referenz: AC12121 Schlafzimmer: 4 Badezimmer: 3 Grundstücksgröße: 523m<sup>2</sup>



---

## Costa Blanca South, Orihuela (town)

Willkommen in dieser fantastischen Strandvilla Spanisch Klassisch Mediterran in Playa Flamenca, Orihuela Costa! Dieses fantastische Anwesen befindet sich in einer privilegierten Gegend, von der viele Menschen träumen, da es nur weniger als eine Minute zu Fuß zum Strand ist und Ihnen in den Sommermonaten einen einfachen Zugang bietet. Es ist auch ganz in der Nähe anderer Annehmlichkeiten wie: Geschäfte, Bars und Restaurants, um nur einige zu nennen. Golfbegeisterte können die vielen fantastischen Golfplätze genießen, die die Gegend zu bieten hat, die alle innerhalb von 20 Autominuten erreichbar sind. Die Villa selbst befindet sich auf einem großen Grundstück mit einer großen vorderen Terrasse mit magischem Meerblick und einem privaten Pool im hinteren Teil des Grundstücks, den Sie genießen können. Die Villa besteht aus 4 Schlafzimmern, 3 Bädern und verfügt über eine voll ausgestattete Küche sowie andere spektakuläre Merkmale wie 2 Loungebereiche, zahlreiche Terrassen und einen Grillplatz, was diese Villa zu einem fantastischen Zentrum für Unterhaltung macht. Der Eigentümer des Anwesens hat das Badezimmer mit einem modernen mediterranen Touch renoviert und einen brandneuen Pool auf dem Gelände installiert. Diese Immobilie verfügt auch über einen Gemeinschaftsbereich, der auch über einen Pool verfügt, den die Bewohner genießen können (mit einer Vereinbarung des Eigentümers, die Wartungskosten zu teilen). Diese Immobilie ist eine großartige Investitionsmöglichkeit, da die Villa nebenan ebenfalls vom selben Eigentümer zum Verkauf steht und ein großes Vermietungspotenzial hat, da der Eigentümer sie seit vielen Jahren mit großem Erfolg vermietet.