

## Villa détachée à vendre à Orihuela

1 000 000 €

Référence: AC12122 Chambres: 3 Bain: 3 Terrain: 645m<sup>2</sup>



---

## Costa Blanca South, Orihuela (town)

Bienvenue dans cette fantastique villa Style méditerranéen espagnol avec une touche moderne en bord de mer à Playa Flamenca, Orihuela Costa ! Cette fantastique propriété se trouve dans un quartier privilégié où beaucoup de gens rêvent de vivre, car il n'est qu'à moins d'une minute à pied de la plage, ce qui vous permet d'y accéder facilement pendant les mois d'été. Il est également très proche d'autres commodités telles que : magasins, bars et restaurants pour n'en nommer que quelques-uns. Il dispose d'une belle promenade pour de belles promenades avec des vues incroyables. Les amateurs de golf peuvent profiter des nombreux parcours de golf fantastiques que la région a à offrir, le tout à moins de 20 minutes en voiture. La villa elle-même se trouve sur un grand terrain qui dispose d'une grande terrasse avant avec une vue magique sur la mer et d'une piscine privée à l'arrière de la propriété pour que vous puissiez en profiter. La villa se compose de 3 chambres, 3 salles de bains et dispose d'une cuisine entièrement équipée ainsi que d'autres caractéristiques spectaculaires telles que 2 salons, de nombreuses terrasses et un espace barbecue, faisant de cette villa un fantastique centre de divertissement. Le propriétaire de la propriété a rénové la salle de bain avec une touche méditerranéenne moderne et a installé une toute nouvelle piscine sur place. Cette propriété dispose également d'un espace commun disponible qui dispose également d'une piscine pour ses résidents (avec un accord du propriétaire pour partager les frais d'entretien). Cette propriété est une excellente opportunité d'investissement car la villa voisine est également à vendre par le même propriétaire et a un grand potentiel locatif car le propriétaire l'a louée pendant de nombreuses années avec beaucoup de succès. Il peut accueillir jusqu'à 14 personnes et peut vous rapporter un revenu très intéressant.