



# Vrijstaande villa te koop in Los Montesinos

795.000 €

Referentie: AC12131 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Plotgrootte: 7.700m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 382m<sup>2</sup>





## La Vega Baja, Los Montesinos

Ervaar ongeëvenaarde luxe en investeringspotentieel met dit opmerkelijke pand in Los Montesinos, Alicante. Gelegen op een uitgestrekt perceel van 7.700 m<sup>2</sup>, beschikt dit prachtige landgoed over een ruime 382 m<sup>2</sup> woonoppervlak, met drie slaapkamers en twee badkamers, verdeeld over een indeling met drie goed uitgeruste keukens. Met twee privézweembaden en ruime buitenruimtes nodigt het pand uit tot eindeloze mogelijkheden voor ontspanning en entertainment. Geniet van warme mediterrane avonden met vrienden en familie in de BBQ-ruimte, of maak gebruik van de uitgebreide opslagruimtes voor al uw behoeften. Airconditioning in het hele pand zorgt voor comfort, terwijl een geïntegreerd alarmsysteem gemoedsrust biedt. Deze eigendom biedt kans op een unieke investering, het omvat zes trailers op het perceel, elk met potentieel voor vakantie- of langetermijnverhuur. Deze trailers zijn eerder verhuurd voor € 350 per stuk, wat een stabiele inkomstenstroom en een uitstekend rendement op uw investering oplevert. Dit alleen al maakt het landgoed tot een aantrekkelijke optie voor degenen die op zoek zijn naar zowel een luxueuze levensstijl als voor een rendabele investering. Gelegen op slechts 15 minuten rijden van het dichtstbijzijnde strand en omgeven door de pittoreske landschappen van Alicante, is dit pand in uitstekende staat en voldoet het werkelijk aan alle wensen van de veeleisende koper. Dit is niet zomaar een huis; het is een toevluchtsoord, een investering en een kans om de mediterrane droom te leven. Mis uw kans niet om een uniek pand te bezitten dat voortreffelijk wonen combineert met een uitzonderlijk verdienpotentieel!