info@abracasabra.es
+34 677 187 096

Wohnung zum Verkauf in Orihuela

259.000 €

Referenz: AC12136 **Schlafzimmer:** 2 **Badezimmer:** 2 **Garten:** 81m^2

Costa Blanca South, Orihuela Costa

Willkommen in Ihrem neuen Zuhause in der exklusiven Wohnanlage Amanecer IX in Orihuela Costa! Dieses beeindruckende Luxusapartment aus dem Jahr 2024 bietet einen unvergleichlichen Lebensstil in einer privilegierten Umgebung. Mit einer Fläche von 80 m² ist dieser Raum auf maximalen Komfort und Funktionalität ausgelegt. Beim Betreten werden Sie von einer hellen und einladenden Atmosphäre begrüßt, dank der Ost-West-Ausrichtung, die jede Ecke mit natürlichem Licht durchflutet. Das Apartment im zweiten Stock des Gebäudes verfügt über 2 große Doppelzimmer, die zum Ausruhen und Entspannen einladen, sowie 2 elegante Badezimmer, eines davon en Suite, die für einen Hauch von Raffinesse sorgen. Die komplett mit hochwertigen Oberflächen ausgestattete Küche ist ein Traum für Feinschmecker und fügt sich perfekt in das Wohnzimmer ein und schafft so einen idealen Raum, um Momente mit Familie und Freunden zu teilen. Vom Wohnzimmer aus gelangen Sie auf eine bezaubernde 14 m² große Terrasse, von der aus Sie die freie Aussicht und das mediterrane Klima genießen können. Dieses Apartment verfügt außerdem über eine Reihe außergewöhnlicher Annehmlichkeiten: eine Klimaanlage mit Airzone-System für individuellen Komfort, Einbauschränke, die den Platz optimieren, und einen zusätzlichen 5 m² großen Abstellraum auf dem Garagenboden für zusätzlichen Stauraum. Darüber hinaus garantieren der Zugang für Personen mit eingeschränkter Mobilität und der Aufzug den Komfort aller Bewohner. Genießen Sie die Gemeinschaftseinrichtungen, darunter ein erfrischendes Schwimmbad, ein Fitnessstudio, ein Whirlpool und eine Sauna, die sich perfekt zum Entspannen und Aktivbleiben eignen. Die Lage ist unschlagbar, nur 4000 m vom Strand entfernt und umgeben von Dienstleistungen wie Einkaufszentren (ALDI-Supermarkt 10 Minuten zu Fuß), Ärzten, Schulen und Parks, was es zu einem idealen Wohnort macht. Mit einer enthaltenen Garage und Zugang zu Kinderbereichen (im selben Wohnkomplex) ist diese Wohnung perfekt für Familien und diejenigen, die einen aktiven und komfortablen Lebensstil suchen. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, in dieser wundervollen Wohnung in Orihuela Costa zu wohnen! Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen und um einen Besuch zu vereinbaren. Ihr neues Zuhause wartet auf Sie!