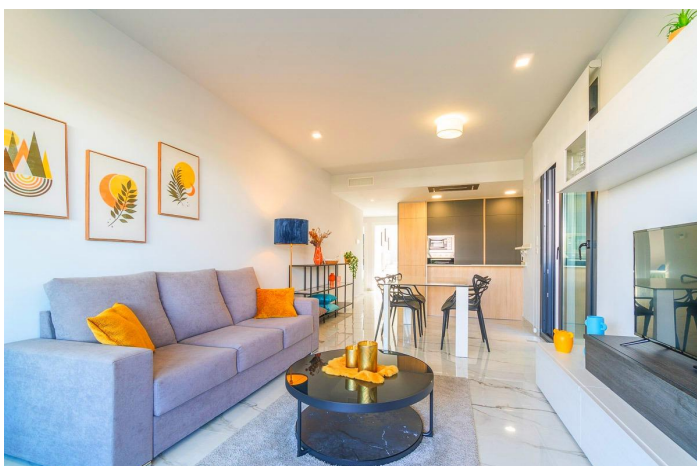
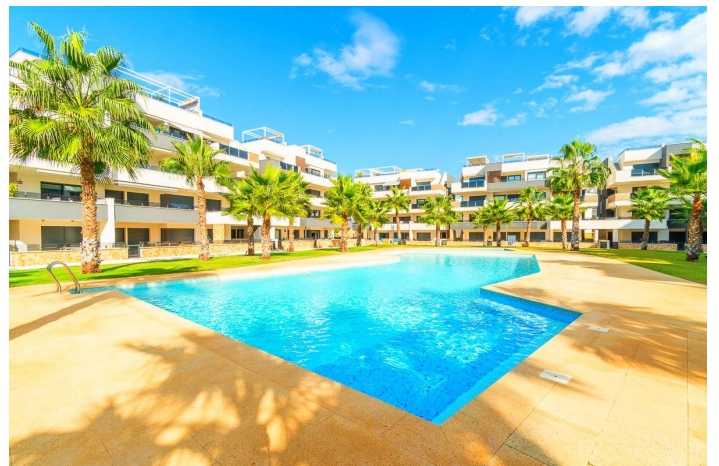


## Lägenhet till salu i Orihuela

269 000 €

Referens: AC12136 Sovrum: 2 Badrum: 2 Bygga: 81m<sup>2</sup>



## Costa Blanca South, Orihuela Costa

Välkommen till ditt nya hem i det exklusiva bostadskomplexet Amanecer IX i Orihuela Costa! Denna imponerande lyxlägenhet byggd 2024, erbjuder en oöverträffad livsstil i en privilegierad miljö. Med en yta på 80 m<sup>2</sup> är detta utrymme designat för att maximera komfort och funktionalitet. När du kommer in kommer du att mötas av en ljus och välkomnande atmosfär, tack vare dess öst/västorientering som tillåter naturligt ljus att översvämma varje hörn. Lägenheten som ligger på andra våningen i byggnaden har 2 stora dubbelrum, perfekta för vila och avkoppling, och 2 eleganta badrum, varav ett med eget badrum, som ger en touch av sofistikerad. Köket, fullt utrustat med högkvalitativa ytbehandlingar, är en dröm för matälskare, och integreras perfekt med vardagsrummet, vilket skapar en idealisk plats för att dela stunder med familj och vänner. Från vardagsrummet har du tillgång till en charmig 14 m<sup>2</sup> stor terrass, där du kan njuta av fri utsikt och medelhavsklimat. Denna lägenhet innehåller också ett antal exceptionella bekvämligheter: luftkonditionering med Airzone-system för personlig komfort, inbyggda garderober som optimerar utrymmet och ytterligare 5 m<sup>2</sup> förråd på garagegolvet för extra förvaring. Dessutom garanterar tillgång för personer med nedsatt rörlighet och hissen komforten för alla boende. Njut av de gemensamma faciliteterna inklusive en uppfriskande pool, gym, jacuzzi och bastu, perfekt för att koppla av och vara aktiv. Läget är oslagbart, bara 4000 m från stranden och omgivet av tjänster som köpcentra (ALDI stormarknad 10 minuters promenad), läkare, skolor och parker, vilket gör det till en idealisk plats att bo på. Med ett garage ingår och tillgång till barnområden (i samma bostadsområde) är denna lägenhet perfekt för familjer och de som söker en aktiv och bekväm livsstil. Missa inte möjligheten att bo i denna underbara lägenhet i Orihuela Costa! Kontakta oss för mer information och för att boka ett besök. Ditt nya hem väntar på dig!