

Villa détachée à vendre à Cartagena

420 000 €

Référence: AC12138 Chambres: 4 Bain: 3 Terrain: 155m² Construite: 120m²



Costa Calida, La Manga Golf Club

Cette exceptionnelle villa individuelle à El Rancho présente une opportunité unique pour les acheteurs exigeants à la recherche d'une résidence de taille familiale conçue pour le confort et la fonctionnalité. L'agencement stratégique de la villa incorpore un ensemble d'espaces bien conçus, tant à l'intérieur qu'à l'extérieur, capturant le meilleur de la vie côtière espagnole.

Extérieurs - Les terrasses et patios à l'avant et à l'arrière de la propriété permettent aux résidents de profiter du soleil ou de l'ombre à tout moment de la journée. Le patio avant est particulièrement accueillant pendant les mois d'hiver, baigné par la chaleur du soleil espagnol, ce qui en fait un endroit idéal pour se détendre ou recevoir des invités. En revanche, la terrasse arrière donne sur un jardin privé clôturé et une piscine communautaire étincelante, offrant un cadre serein et privé pour les réunions de famille ou la réflexion tranquille. Les terrasses avant et supérieure offrent une vue imprenable sur la Mar Menor et les majestueuses montagnes environnantes, créant une toile de fond à couper le souffle qui complète l'expérience extérieure.

Intérieurs - À l'intérieur, la villa est tout aussi impressionnante, avec un salon et une salle à manger ouverts qui se connectent parfaitement pour créer un environnement spacieux et accueillant. Cette disposition bien pensée est parfaite pour les interactions familiales et les réceptions, avec un flux sans effort qui renforce le sens de l'unité et de la chaleur.

Le niveau inférieur abrite trois chambres doubles de taille généreuse, chacune conçue pour l'intimité et le confort, avec un accès direct aux salles de bains individuelles. Deux de ces salles de bains sont attenantes, garantissant ainsi la commodité et une touche de luxe. En outre, une chambre simple équipée de deux lits superposés offre un espace dédié aux enfants, ce qui rend cette maison bien adaptée aux familles de toutes tailles. Toutes les salles de bains de la villa ont été récemment rénovées, avec des installations et des finitions modernes qui améliorent à la fois la fonctionnalité et l'esthétique.

La suite parentale - La suite parentale est une caractéristique remarquable, offrant un espace étendu qui peut facilement accueillir un bureau à domicile ou un coin d'étude. C'est l'idéal pour ceux qui travaillent à distance ou qui ont besoin d'un espace de travail dédié. Cet espace supplémentaire ajoute de la polyvalence à la suite principale, renforçant son attrait en tant que retraite privée au sein de la maison.

Avec ses intérieurs raffinés, ses espaces extérieurs exceptionnels et ses espaces de vie bien pensés, cette villa d'El Rancho est plus qu'une simple propriété, c'est un mode de vie. Cette résidence convient parfaitement aux familles qui recherchent une maison à la fois élégante et confortable, alliant un environnement pittoresque à des équipements modernes.