Villa / Chalet en venta en Cartagena

250.000 €

Referencia: AC12175 **Dormitorios:** 2 **Baños:** 1 **Terreno:** 1.376m^2 **Construído:** 112m^2

Costa Calida, Cartagena

Casa de Campo en PJ MOLINO LEON, LA MAGDALENA (Cartagena)Descubre esta encantadora casa ubicada en Molino León, a pocos minutos de Cartagena, asentada sobre una parcela de 1.376 m², con 112 m² útiles, totalmente independiente y segura.La entrada se realiza a través de un portón o puerta eléctrica, lo que da acceso a una amplia propiedad. Encontrará un espacioso garaje con puerta automática, con capacidad para dos autos, junto con espacio de almacenamiento adicional.La casa principal le da la bienvenida con su porche y terraza embaldosada que rodea la propiedad. El acceso al interior se realiza a través de una gran puerta corredera de vidrio en la parte delantera o una puerta ubicada en la parte trasera de la casa.En su interior dispone de salón-comedor con una moderna cocina abierta totalmente equipada, incluyendo horno, vitrocerámica, lavavajillas, microondas, campana extractora, vinoteca y armarios empotrados.La zona de dormir, separada por un pasillo, incluye:Un dormitorio con armario empotrado,Un baño equipado con ducha, inodoro, tocador y armario de almacenamiento,Un segundo dormitorio, también con armario empotrado.En el exterior, un jardín adyacente a la casa está plantado con árboles frutales y palmeras, perfecto para momentos de relajación. En la parte trasera de la casa, encontrará una segunda terraza con barbacoa y chimenea, ideal para disfrutar de comidas al aire libre. Un edificio anexo alberga una ducha, un aseo y un espacio de almacenamiento.La propiedad también ofrece la posibilidad de instalar una piscina, ideal para disfrutar de los días soleados.En la parte trasera de la parcela, hay un huerto con limoneros y naranjos, completo con su propio sistema de riego, completando esta excepcional propiedad.La casa está equipada con aires acondicionados split para garantizar su comodidad.Una verdadera oportunidad para los amantes de la naturaleza y aquellos que buscan tranquilidad, sin dejar de estar cerca de los servicios de Fuente Álamo y de la ciudad de Cartagena.Cartagena es una ciudad portuaria situada en la región de Murcia, en el sureste de España. Cargada de historia, es una de las ciudades más importantes de la costa mediterránea española, con un rico patrimonio cultural y arquitectónico que atrae visitantes durante todo el año.Además de su patrimonio histórico, Cartagena está rodeada de una naturaleza impresionante. Las playas de arena fina de la Costa Cálida son populares para nadar, bucear y practicar otros deportes acuáticos. El cercano Parque Regional de Calblanque ofrece rutas de senderismo por paisajes costeros protegidos.