

## Villa détachée à vendre à Orihuela

338 000 €

Référence: AC12221    Chambres: 3    Bain: 2    Terrain: 350m<sup>2</sup>    Construite: 179m<sup>2</sup>



---

## Costa Blanca South, Orihuela Costa

Magnifique maison jumelée située dans le prestigieux quartier de Punta Prima, Orihuela Costa. Avec une superficie construite de 179 mètres carrés et un terrain de 350 mètres carrés, cette propriété est située à seulement 300 mètres de la plage de Punta Prima et de La Mosca Cove. La maison dispose de trois grandes chambres doubles, de deux salles de bain complètes et d'une cuisine indépendante entièrement équipée. Son orientation sud et est offre une lumière naturelle abondante tout au long de la journée pour profiter du soleil toute l'année. La maison dispose d'une entrée de voiture avec un grand garage au sous-sol de la maison, avec de la place pour ranger les meubles d'été ou simplement pour avoir un espace de loisirs, elle dispose également d'une entrée piétonne où se trouve l'entrée principale, le meilleur de la maison est que tout est sur un seul étage, il n'y a pas d'escalier attenant, parfait pour tout le monde, idéal pour investir comme location de vacances ou vivre toute l'année. Dans le jardin, grâce à ses 460 m<sup>2</sup>, il y a de la place pour une piscine privée sans aucun problème. Les propriétaires ont récemment fait une rénovation extérieure, tant le mur que le reste du sol, les jardinières, etc. Les commodités supplémentaires incluent sa proximité avec les supermarchés, les cafés, les restaurants, les centres commerciaux, les banques, vous n'avez pas besoin de déplacer votre voiture si vous ne le souhaitez pas, vous pouvez tout faire à pied. Il s'agit sans aucun doute d'une opportunité unique d'acquérir une propriété prête à emménager dans l'une des destinations les plus convoitées de la Costa Blanca. Prenez rendez-vous sans engagement, nous vous attendons !! Ibi 352 € Annuel