

## Fristående villa till salu i Orihuela

338 000 €

Referens: AC12221 Sovrum: 3 Badrum: 2 Komplott: 350m<sup>2</sup> Bygga: 179m<sup>2</sup>



---

## Costa Blanca South, Orihuela Costa

Magnifikt parhus beläget i det prestigefyllda området Punta Prima, Orihuela Costa. Med en bebyggd yta på 179 kvadratmeter och en tomt på 350 kvadratmeter ligger denna fastighet bara 300 meter från stranden. från Punta Prima och La Mosca Cove Huset har tre stora dubbelrum, två kompletta badrum och ett fullt utrustat separat kök. Dess orientering mot söder och öster ger rikligt med naturligt ljus hela dagen för att njuta av solen året runt. Huset har en bilentré med ett stort garage i husets källare, med plats för att förvara sommarmöbler eller helt enkelt för att ha ett fritidsutrymme, det har även en gångentré där huvudentrén ligger, husets bästa är att allt är på en våning, det finns inga bifogade trappor, perfekt för alla, perfekt för investering som semesterboende eller boende året runt. I trädgården finns det, tack vare sina 460 m<sup>2</sup>, plats för en privat pool utan problem. Ägarna har nyligen gjort en utvändig renovering, både väggen och resten av golvet, planteringskärl mm . Ytterligare bekvämligheter inkluderar dess närhet till stormarknader, kaféer, restauranger, köpcentra, banker, du behöver inte flytta din bil om du inte vill, du kan göra allt till fots. Detta är utan tvekan en unik möjlighet att förvärva en fastighet redo att flytta in i en av de mest eftertraktade destinationerna på Costa Blanca. Boka tid utan förpliktelser, vi väntar på dig!! lbi 352 € årligen