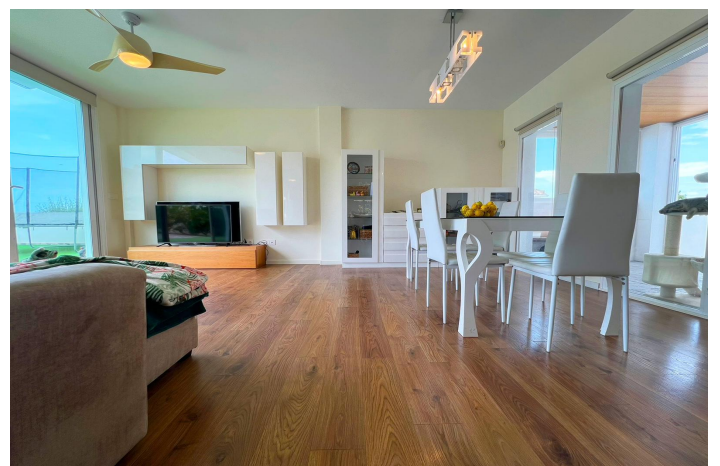


## Villa détachée à vendre à Elche

699 000 €

Référence: AC12242    Chambres: 6    Bain: 4    Terrain: 585m<sup>2</sup>    Construite: 386m<sup>2</sup>



---

## Costa Blanca South, La Marina

Villa moderne indépendante à La Marina, San Fulgencio Avec un design moderne et soigné, cette propriété de 322 m<sup>2</sup> construits sur une parcelle de 585 m<sup>2</sup> est répartie sur deux étages plus un sous-sol, offrant tout le nécessaire pour profiter d'un style de vie exclusif. Au rez-de-chaussée : Un hall d'entrée élégant, un grand salon-salle à manger avec accès direct à la piscine privée de 32 m<sup>2</sup>, une cuisine américaine avec bar, 1 chambre et 1 salle de bain. À l'étage supérieur : 3 chambres, 2 salles de bain et une spacieuse terrasse de 24 m<sup>2</sup>, parfaite pour se détendre ou profiter du soleil. Au sous-sol : 3 chambres supplémentaires, 1 salle de bain, une buanderie et un espace multifonctionnel adaptable à vos besoins. De plus, la propriété dispose d'un garage souterrain, idéal pour plusieurs véhicules. Caractéristiques principales : 7 chambres et 4 salles de bain réparties sur 3 niveaux. Parcelle de 585 m<sup>2</sup> avec piscine privée de 32 m<sup>2</sup>. Orientation est-sud. Terrasse de 24 m<sup>2</sup> à l'étage supérieur. Garage souterrain. Sous-sol de 111 m<sup>2</sup>. IBI : 1135 €/an Une villa unique pour vivre ou investir, avec toutes les commodités pour profiter du style de vie méditerranéen. Ne tardez pas à la visiter !