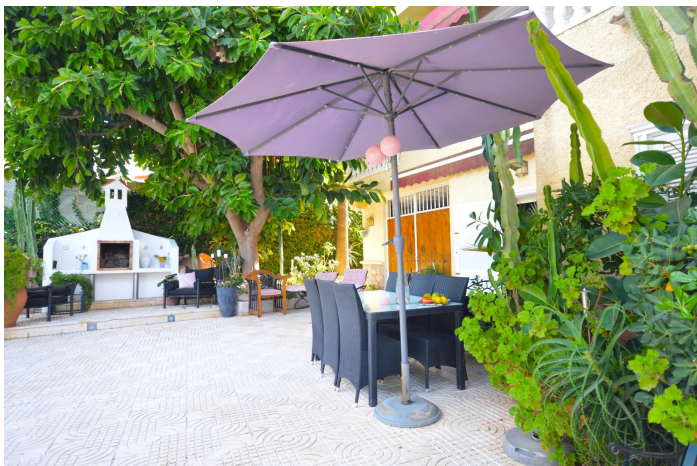


## Abstandsvilla zum Verkauf in Torrevieja

1.180.000 €

Referenz: AC12278 Schlafzimmer: 5 Badezimmer: 4 Grundstücksgröße: 720m<sup>2</sup> Garten: 400m<sup>2</sup>



---

## Costa Blanca South, Torrevieja

Fabelhafte Luxusvilla in La Veleta (Torrevieja), nur 80 Meter vom Meer entfernt. Wenn Sie große Räume, den Art-Deco-Stil, das Leben am Meer und die Nähe zu allen Annehmlichkeiten lieben, dann ist diese Luxusvilla genau das Richtige für Sie! Schon beim Betreten des Hauses werden Sie entdecken, was den außergewöhnlichen Stil dieses Hauses ausmacht: seine Größe, die großen Räume, die Art-déco-Dekoration, die Marmorböden und vor allem die riesige Treppe, die Sie in die obere Etage führt. Diese erhabene Villa bietet Ihnen eine Wohnfläche von 400 m<sup>2</sup>, was einer Wohnfläche von 330 m<sup>2</sup> entspricht. Sie verfügen über 5 große und schöne Schlafzimmer, eines im Erdgeschoss und 4 im ersten Stock (jedes mit eigener Terrasse). Außerdem verfügt es über 4 Badezimmer, 1 im Erdgeschoss und 3 im ersten Stock. Die verschiedenen Wohnbereiche sind sehr groß und geschmackvoll möbliert und dekoriert. Das Wohn- und Esszimmer bietet viel Helligkeit dank des direkten Zugangs zur Terrasse in der Nähe des Pools. Die Küche ist riesig mit einer zentralen Insel und kann als zweites Esszimmer dienen. Ein Fitnessraum und ein zweites kleines privates Wohnzimmer im Boudoir-Stil, ein erstes Schlafzimmer mit eigenem Bad und eine Toilette befinden sich ebenfalls im Erdgeschoss. Die große Marmortreppe führt Sie ins Obergeschoss, wo Sie ein Büro mit einem großen Wohnzimmer, das auf eine schöne Sonnenterrasse führt, sowie 4 Schlafzimmer und 3 Badezimmer vorfinden. Alle Zimmer auf dieser Etage verfügen über eigene private Terrassen. Über eine Außentreppe können Sie die große Sonnenterrasse mit Meerblick und den Kamin für fabelhafte Grillabende nutzen. Das 720m<sup>2</sup> große Grundstück mit seinem angelegten Garten ist eine wahre Oase der Ruhe. Mehrere Terrassenbereiche befinden sich rund um den 4 x 8 Meter großen Privatpool, ein Grillbereich mit Kamin, ein Kinderbereich mit einem aus Holz gebauten Häuschen, ein Jacuzzi für 8 Personen, etc. Eine geschlossene Garage und ein Stellplatz für 4 Autos befinden sich auf dem Grundstück. Diese sehr geräumige Villa wurde 2012 renoviert und bietet Ihnen viel Platz und Ruhe. Diese Gegend ist eine der besten in Torrevieja, da sie sehr ruhig ist und alle Annehmlichkeiten in unmittelbarer Nähe liegen. Nur 80 Meter vom Meer und den Supermärkten entfernt, mit schneller Anbindung an die N332 und die Autobahn AP7. Das Krankenhaus von Torrevieja ist nur 300 Meter entfernt. Die Einkaufszentren Habaneras und La Zenia Boulevard sind 5 km entfernt. Der Flughafen von Alicante ist 40 Minuten mit dem Auto entfernt.