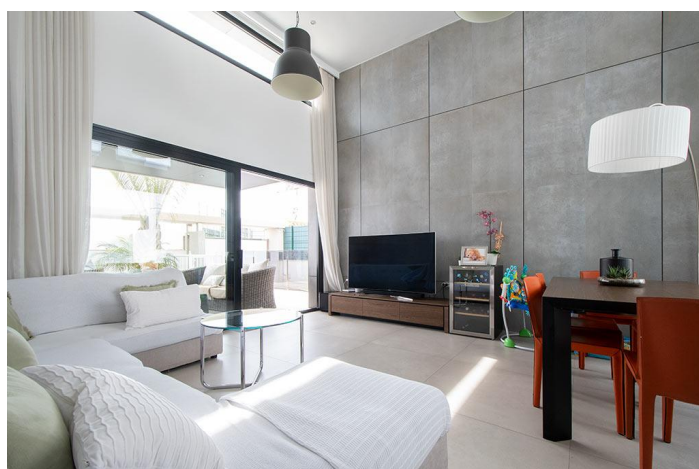


Frakoblet villa til salg i Orihuela

985.000 €

Reference: AC12347 Soveværelser: 3 Badeværelser: 3 Plot Size: 540m² Byg Størrelse: 313m²



Costa Blanca South, Orihuela Costa

Eksklusiv, indflytningsklar villa i det populære La Zenia-område, kun 1 km fra de smukke Blå Flag-strande på Orihuela Costa. Området er omgivet af et stort udvalg af daglige serviceydelser, med mange indkøbsområder samt banker, apoteker, et lægecenter og en række fritidsfaciliteter og restauranter. Udendørs sportsentusiaster har et bredt udvalg af aktiviteter, såsom fire golfbaner inden for en radius på 10 minutter, sportscentre med fitnesscenter, tennis- og padelbaner, vandre- og cykelruter samt vandsport på stranden og sejlads ved lystbådehavnene i Cabo Roig og Campoamor. Villaen ligger tæt på områdets vigtigste motorveje, N332 og AP7, hvilket gør det nemt at nåbesøge andre turistområder samt lufthavnene i Murcia og Alicante på hhv. 45-50 minutter. Fantastisk, fritliggende villa fordelt på to etager, plus kælder og tagterrasse, med 3 soveværelser og 3 badeværelser, bygget på en 540m² stor grund. Stueetagen er en åben planløsning, der kombinerer køkkenet med kogeø, og stue og spiseplads, med dobbelt højt til loftet, i et enkelt rum, med store vinduer, der åbner ud til en overdækket terrasse med swimmingpool. Denne etage inkluderer også 2 soveværelser, hvoraf det ene er en-suite, og et fælles badeværelse. Det 3. soveværelse omfatter hele 1.salen, med privat badeværelse og udgang til en rummelig terrasse. Denne terrasse har også en trappe der fører til tagterrassen. Den rummelige belagte have omgiver villaen, hvilket giver mulighed for at vælge mellem solrige og skygge områder, mens man nyder Costa Blanca-klimaet når som helst på dagen, hele året rundt. Villaen sælges med fuldt installeret klimaanlæg og gulvvarme, alarm, sikkerhedsgrill, swimmingpool, flisebelagt have og parkering på grunden.