



## Departamento en venta en Orihuela

255.000 €

Referencia: AC12353 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 75m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Orihuela Costa

Impresionante apartamento de esquina en Los Altos, Orihuela Costa, Alicante, Costa Blanca. Este nuevo apartamento de esquina en el primer piso se completó en abril de 2024 y nunca ha estado ocupado. Con una terraza orientada al suroeste, es perfecto para disfrutar del sol de mediodía y tarde, con preciosas vistas a la piscina y a la zona comunitaria adornada con palmeras. El apartamento tiene 75 m<sup>2</sup> y casi 24 m<sup>2</sup> de terraza, y se vende completamente amueblado, incluyendo electrodomésticos. Además, cuenta con una plaza de aparcamiento subterráneo privado y un trastero. Listo para ocupación inmediata, el apartamento se puede entregar en un mes, lo que lo convierte en una excelente opción para una casa de vacaciones o una inversión sólida. Las instalaciones comunes incluyen una amplia piscina, un parque infantil, un gimnasio, además de sauna y jacuzzi para residentes. Convenientemente ubicado cerca de tiendas, restaurantes y del Hospital de Torrevieja, está a solo 15 minutos en coche de la playa y a 40 minutos del aeropuerto de Alicante. IBI = 230€ al año Gastos de comunidad 390€ cada 6 meses