

## Villa / Chalet en venta en Rafal

450.000 €

Referencia: AC12359 Dormitorios: 4 Baños: 2 Terreno: 800m<sup>2</sup> Construido: 256m<sup>2</sup>



---

## La Vega Baja, Rafal

¿Buscas un refugio tranquilo y privado en el sur de España? A la venta esta fantástica villa de lujo en Rafal, un pequeño y encantador pueblo español a solo 35 minutos del aeropuerto de Alicante y 30 minutos del aeropuerto de Murcia. Ubicada entre plantaciones de árboles frutales, esta propiedad única garantiza que no haya más construcciones a su alrededor, ofreciendo total privacidad y vistas impresionantes de las montañas de Orihuela. La propiedad consta de: 4 dormitorios y 2 baños (1 dormitorio actualmente se usa como gimnasio y otro como vestidor) Gran piscina y dos amplias terrazas en la planta baja, perfectas para el entretenimiento al aire libre. Área de barbacoa dedicada para cocinar y cenar al aire libre con familiares y amigos. Orientación sur con impresionantes vistas de 180° sobre campos de frutas y montañas desde la terraza de la primera planta. Amplio jardín (800 m<sup>2</sup>) con cochera, caseta para perros, bar exterior y dos entradas para un fácil acceso. Comodidades modernas: sistema de aire acondicionado y calefacción automatizados, chimenea automatizada y cocina y sala de estar de planta abierta. Incluye muebles y equipos modernos como parte del precio, lo que garantiza que la casa esté lista para mudarse con comodidades elegantes y actualizadas. Renovada hace dos años, incluidos nuevos sistemas eléctricos y acabados de primera calidad en todas las estancias. Seguridad inteligente para el hogar: incluye un sistema de alarma, alarma Okupa, cámaras de video e iluminación y funciones de piscina con control remoto, todo accesible a través de un teléfono móvil o una computadora portátil. A tan solo 20 minutos del mar, con tiendas y escuelas a poca distancia. Si está buscando una casa privada y moderna en una ubicación tranquila pero accesible, esta villa es una opción ideal. Contacte para más información