info@abracasabra.es
+34 677 187 096

Abstandsvilla zum Verkauf in Cartagena

699.000 €

Referenz: AC12392 **Schlafzimmer:** 3 **Badezimmer:** 3 **Grundstücksgröße:** 360m^2 **Garten:** 250m^2

Costa Calida, La Manga Golf Club

Dies ist eine seltene Gelegenheit, eine atemberaubende Villa mit der wohl schönsten Aussicht in La Manga Club zu besitzen. Stellen Sie sich vor, Sie wachen jeden Tag mit einem atemberaubenden Blick auf das Mar Menor, das Mittelmeer, den luxuriösen La Manga Club und den unberührten Regionalpark Calblanque auf. Dieser Panoramablick kann von jedem Zimmer aus genossen werden, dank der großen Fenster und Glasbalustraden, die eine nahtlose Verbindung zwischen dem Innen- und Außenbereich schaffen.Die Villa verfügt über einen eigenen , beheizten und überdachten Swimmingpool, an dem Sie 300 Sonnentage im Jahr genießen können. Jedes Detail dieses Hauses wurde mit Bedacht modernisiert, um die Aussicht hervorzuheben und Ihr Wohnerlebnis zu verbessern. Ganz gleich, ob Sie einen dauerhaften Wohnsitz oder einen Urlaubsort suchen, diese Villa bietet Ihnen einen ruhigen Rückzugsort in einer privaten, sicheren Gemeinschaft, während Sie gleichzeitig in der Nähe aller Annehmlichkeiten des Resorts wohnen.Auf dem höchsten Hügel der Gegend gelegen, ist die Villa von üppigen Golfplätzen, sanften Hügeln und der unberührten Mittelmeerküste umgeben. Monte Leon Villa ist der ideale Ort zum Entspannen und Aktivsein in einem der renommiertesten Golf- und Freizeitresorts Europas. Genießen Sie die Weltklasse-Golf-, Tennis- und Padel-Anlagen, lassen Sie sich in der Michelin-Sterne-Küche verwöhnen und entspannen Sie im arabisch inspirierten Spa des Grand Hyatt. Dieses Resort bietet mit seiner charmanten Architektur, seinem Fünf-Sterne-Service und seinen unvergesslichen Veranstaltungen für jeden etwas.DieUnterkunft erstreckt sich über zwei Etagen und umfasst: 3 geräumige Doppelschlafzimmer, wobei die Master-Suite über ein eigenes Bad verfügt. 2 weitere moderne Bäder. Eine komplett renovierte, hochmoderne Küche mit hochwertigen Geräten von Bora, Neff und Bosch. Drei große Außenterrassen und eine spektakuläre Dachterrasse, auf der man das ganze Jahr über die Sonne genießen kann. Ein 10 m langer , beheizter Privatpool und ein großzügiger Grillplatz für die Unterhaltung.Die Villa verfügt außerdem über: Klimaanlage mit Luftkanälen und eine moderne Holzpellet-Heizung für Komfort das ganze Jahr über. Glasbalustraden, die die Aussicht auf das Grundstück maximieren. Parkplatz für einen Golfbuggy und ein Auto, mit einem zusätzlichen Schuppen.Besonderheiten: Spektakulärer Panoramablick Beheizter 10m-Pool mit Abdeckung Moderne Geräte (Bora, Neff, Bosch) Glasbalustraden Parkplatz für Golfbuggy und Auto Schuppen für die Lagerung im Freien Sonnenterrasse auf dem Dach für ganzjährige Sonne Ideal für Familien, als Urlaubsdomizil oder als Investition Hochgeschwindigkeits-Internet 24-Stunden-Sicherheitsdienst Ruhige, private LageDie Lage: La Manga Club ist ein renommierter Luxus-Resort im Südosten Spaniens in der Region Murcia. Die Villa ist nur 15 Minuten mit dem Auto von der historischen Stadt Cartagena und 30 Minuten vom internationalen Flughafen Murcia entfernt. Die Region bietet eine Fülle von Attraktionen, darunter: Michelin-Sterne-Restaurants Unberührte Strände sowohl am Mar Menor als auch am Mittelmeer Der Naturpark Calblanque und Monte de las Cenizas Das international anerkannte Meeresschutzgebiet Cabo de Palos Die alte Stadt Cartagena, reich an Geschichte und Kultur Das beste Wetter in Spanien mit einer durchschnittlichen Jahrestemperatur von 22°C und über 300 Sonnentagen.Im La Manga Club, einer geschützten Luxusanlage, haben die Bewohner Zugang zu: Drei 18-Loch-Golfplätze Der Racquets Club, eine der besten Tennisanlagen Europas, mit 28 Plätzen und 7 Padel-Plätzen mit Flutlicht Ein hochmodernes Fitnesscenter mit Physio-Suite und Umkleideräumen Das Grand Hyatt La Manga Club Golf & Spa, ein Fünf-Sterne-Hotel, das erstklassige Dienstleistungen und Einrichtungen bietetDiese luxuriöse Villa bietet einen einzigartigen Lebensstil, der eine atemberaubende natürliche Umgebung mit den Weltklasse-Annehmlichkeiten des La Manga Clubs verbindet. Ganz gleich, ob Sie eine Investition, ein Familienheim oder einen Urlaubsort suchen, die Villa Bonita ist Ihre Chance, ein Stück Paradies zu besitzen.