

## Villa détachée à vendre à Castalla

279 995 €

Référence: AC12400    Chambres: 5    Bain: 3    Terrain: 6 500m<sup>2</sup>    Construite: 250m<sup>2</sup>



---

## Hoja de Alcoy, Castalla

Bienvenue dans cette belle propriété située à Castalla, où vous pourrez découvrir le meilleur des deux mondes - la vie rurale et un accès facile aux commodités. Cette grande villa est située sur un terrain spacieux d'environ 6500 mètres carrés, qui est planté d'un verger d'oliviers. La propriété dispose d'une surface de construction généreuse de 250 mètres carrés, offrant 5 chambres confortables et 3 salles de bains modernes, ce qui en fait une maison idéale pour une grande famille. Le point culminant de la propriété est sans aucun doute la grande piscine, parfaite pour les chaudes journées d'été. Vous pouvez également recevoir des invités sur le vaste porche couvert, qui offre suffisamment d'espace pour organiser des rassemblements en plein air. La propriété est clôturée et fermée, assurant votre intimité et votre sécurité. Fait intéressant, la propriété était auparavant divisée en deux propriétés distinctes. Une partie avait 2 chambres, 1 salle de bain, un grand salon avec un poêle à bois, une cuisine et une salle de bain séparées. L'autre partie avait sa propre cuisine, un salon avec cheminée, 3 chambres, 2 salles de bains et un grand porche couvert donnant sur la piscine. Si vous le souhaitez, cette distribution peut être rétablie en ajoutant simplement un mur pour diviser à nouveau les propriétés en deux, vous offrant la flexibilité d'utiliser l'espace à votre guise. L'emplacement de la propriété est imbattable, à seulement 1 kilomètre de la célèbre ville fortifiée de Castalla et de toutes les installations quotidiennes, y compris les bars, les restaurants et les points d'accès sociaux. De plus, la forme de la parcelle en fait un excellent choix pour tous ceux qui souhaitent garder des chevaux. Ne manquez pas l'opportunité de faire de cette belle propriété votre maison, avec son emplacement magnifique, ses intérieurs spacieux et ses espaces de divertissement extérieurs, c'est un excellent investissement pour ceux qui recherchent le meilleur des deux mondes. Castalla est une belle ville située dans la province d'Alicante en Espagne, à seulement 30 minutes en voiture de la ville d'Alicante et de l'aéroport d'Alicante. Cet emplacement en fait un excellent choix pour ceux qui veulent vivre dans un environnement paisible loin de l'agitation de la ville, tout en bénéficiant d'un accès facile à toutes les commodités et installations que la ville a à offrir. L'une des principales attractions de Castalla est le célèbre Château Comte de Castalla, qui est une visite incontournable pour tous ceux qui s'intéressent à l'histoire et à la culture. Le château date du XIe siècle et offre une vue imprenable sur la campagne environnante. La ville elle-même est également chargée d'histoire, avec une belle architecture, des rues étroites et des maisons espagnoles traditionnelles. Castalla est également connue pour sa riche gastronomie, avec une variété de plats et de produits locaux, notamment de l'huile d'olive, des saucisses et des vins. La ville abrite de nombreux excellents restaurants et bars à tapas, proposant une gamme de plats locaux et internationaux. Pour ceux qui aiment les activités de plein air, Castalla est entourée d'une belle campagne, idéale pour la randonnée, le vélo et l'exploration. De plus, la ville n'est qu'à quelques minutes en voiture de certaines des plus belles plages de la région de la Costa Blanca, notamment San Juan et Campello. Ces plages offrent des eaux cristallines, du sable doré et une gamme de sports et d'activités nautiques. En résumé, Castalla offre la combinaison parfaite du charme espagnol traditionnel, de l'histoire et de la culture, ainsi qu'un accès facile à la ville d'Alicante, aux belles plages et à l'aéroport d'Alicante. Avec un mode de vie détendu et paisible, une excellente gastronomie et une gamme d'activités de plein air, Castalla est un excellent choix pour ceux qui recherchent un bel endroit pour vivre en Espagne.