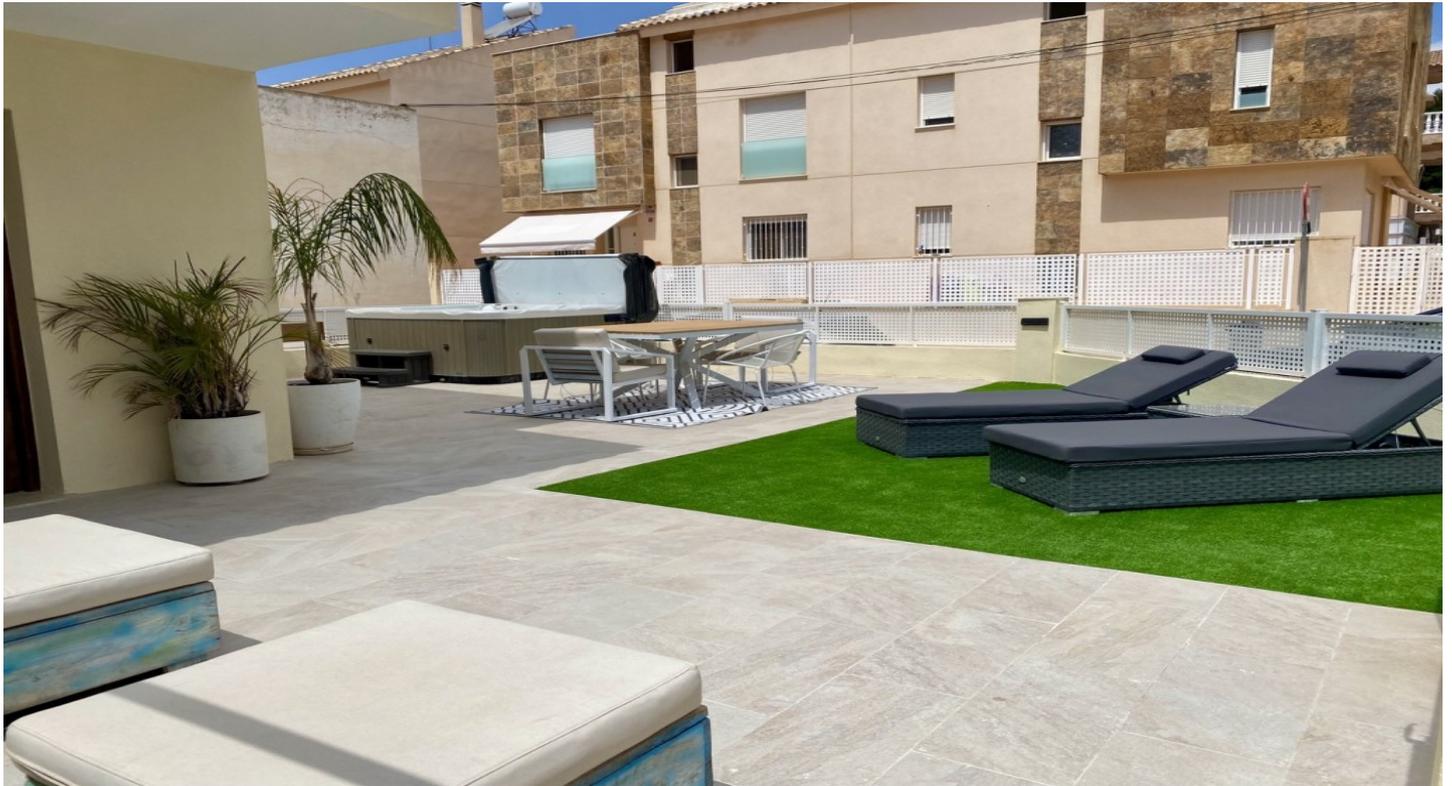


## Villa détachée à vendre à San Javier

269 000 €

Référence: AC12474    Chambres: 3    Bain: 2    Construite: 80m<sup>2</sup>



---

## Costa Calida, Santiago de la Ribera

Cette maison sur Playa de Colón est située dans la municipalité côtière de Santiago de la Ribera (San Javier), à seulement 50 mètres à pied de la belle plage avec promenade. La maison jumelée avec une terrasse spacieuse a été entièrement rénovée dans un style moderne et meublée prête à emménager. Cette propriété a fait l'objet d'une rénovation complète telle que le remplacement de toute la plomberie, de l'électricité, de la menuiserie, des sols, des sanitaires, etc. sous la supervision d'un architecte. Au rez-de-chaussée, nous avons un salon avec une nouvelle cuisine ouverte (comprenant de nouveaux appareils de cuisine : four, micro-ondes, réfrigérateur, congélateur, plaque de cuisson, lave-vaisselle). Derrière se trouve la 1ère chambre avec placards intégrés et avec salle de bain attenante avec douche à l'italienne. Il y a également un débarras pour le raccordement d'une machine à laver. Enfin, il y a un petit patio avec une porte d'entrée séparée pour ranger les vélos si nécessaire. Au premier étage, nous trouvons 2 autres chambres avec placards intégrés et une salle de bain spacieuse avec douche à l'italienne. Dans le hall de nuit, il y a également une armoire encastrée supplémentaire pour un rangement supplémentaire. Toutes les chambres et le salon disposent de leur climatisation individuelle avec wifi. La cerise sur le gâteau est une terrasse exceptionnellement spacieuse de pas moins de 80 m<sup>2</sup> avec mobilier de jardin et jacuzzi pour 6 personnes, utilisable toute l'année. Il y a plusieurs bars/restaurants ainsi qu'une pharmacie, un fitness et un centre médical à proximité immédiate. Le centre de Santiago de la Ribera est à 15 minutes à pied et la plage La Puntica à San Pedro del Pinatar est à 20 minutes à pied. Un garage souterrain spacieux peut être acheté séparément dans le même complexe.