



Vrijstaande villa te koop in Orihuela

248.000 €

Referentie: AC12597 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Perceelgrootte: 120m²





Costa Blanca South, Orihuela Costa

VOLLEDIG GERENOVEERD, met een bebouwde oppervlakte van 120 m², verdeeld over de begane grond met hal, ruime en lichte woonkamer met gedeeltelijk ingerichte open keuken in Franse stijl, met toegang tot de tuin en barbecueplaats, 1 badkamer met douche. Op de 1e verdieping vinden we 2 grote slaapkamers, 1 badkamer met ligbad, en op de 2e verdieping 1 slaapkamer, 1 badkamer met douche en een woonkamer of kantoor met uitzicht. Door het hele huis is er warme en koude airconditioning, het binnenschrijnwerk is gemaakt van gelakt hout en de buitenkant is van PVC met dubbel climalit anti-geluidsglas. Grote hoektuin met parkeerplaats voor meerdere auto's. TOERISTISCHE LICENTIE beschikbaar eind 2024. De urbanisatie heeft GEEN gemeenschappelijk zwembad. NOORDOOST-oriëntatie. BOUWJAAR 2001. Het huis is gelegen in een zeer rustige straat, tussen het winkelcentrum Zenia Boulevard en het strand La Zenia, op een paar minuten afstand. Het ligt op slechts 8 minuten lopen van het Zenia-strand. IBI/SOM € 50,27 JAARGEMEENSCHAP €120 JAAREEG-ENERGIECERTIFICAAT