



## Villa / Chalet en venta en Marbella

6.575.000 €

Referencia: R4186339 Dormitorios: 4 Baños: 5 Terreno: 960m<sup>2</sup> Construído: 380m<sup>2</sup> Terraza: 305m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Nueva Andalucía

## OBRA MAESTRA ARQUITECTÓNICA EN PRIMERA LÍNEA DE GOLF

Más que una villa, esta propiedad es una expresión de diseño, funcionalidad y exclusividad, enclavada en la serena belleza de la primera línea del campo de golf Los Naranjos. Un verdadero refugio de lujo y entretenimiento, donde la arquitectura contemporánea y la naturaleza se fusionan en perfecta armonía.

Desde el momento en que cruzas sus puertas, te envuelve un ambiente sofisticado y moderno. Su amplio salón, con un diseño fluido y elegante, se conecta sin esfuerzo con una cocina de alta gama y un refinado comedor, creando un espacio de convivencia inigualable. Grandes ventanales permiten la entrada de luz natural y ofrecen impresionantes vistas panorámicas del campo de golf, aportando una sensación de paz y amplitud.

Los cuatro dormitorios en suite, cada uno con su terraza privada, garantizan un oasis de confort e intimidad. La suite principal, de casi 40 m², dispone de un vestidor de lujo y un baño de diseño de concepto abierto, redefiniendo la elegancia y el bienestar.

El exterior está diseñado para el deleite y la relajación. La zona de piscina y terraza se convierte en un santuario de disfrute, mientras que un garaje para buggy con acceso directo al campo de golf aporta un toque de exclusividad.

El verdadero espectáculo se encuentra en la terraza en la azotea, con cocina al aire libre, cine exterior, áreas de estar y una segunda piscina, ofreciendo vistas panorámicas inigualables del valle.

Para el bienestar y la productividad, el sótano alberga un gimnasio de diseño y una oficina con acabados en madera oscura.

Más que una residencia, esta villa es una obra de arte habitacional, diseñada para ofrecer una experiencia de vida única donde cada detalle enriquece los sentidos y eleva el día a día a un nuevo nivel de lujo.





## Características:

Características Orientación Puntos de vista

Terraza Sur Montaña

Terraza Trastero

Baño privado

Lavadero

Bar

Gimnasia

Solárium Sótano

Configuración Cerca del mar

Golf de primera línea

Muebles Completamente Amueblada

Estacionamiento Private

More Than One

Condición Piscina

Excellent Private

Cocina Jardín **Fully Fitted Private Utilidades** Categoría

Electricidad Casas de vacaciones

> Lujo Golf