



Finca - Cortijo à vendre à Los Montesinos

900 000 €

Référence: AC12630 Chambres: 3 Bain: 11





La Vega Baja, Los Montesinos

MAISON DE RÊVE dans la belle ville de Los Montesinos, Alicante, Espagne ! Cette Finca/Villa unique est une opportunité fantastique d'investir dans la maison de vos rêves avec d'innombrables possibilités ! La maison fait 382m2 et ses installations semblent bien entretenues et modernes avec un charme espagnol traditionnel. À Los Montesinos, vous pourrez profiter pleinement de l'environnement et de la tranquillité espagnols tout en étant proche de toutes les commodités et services. Cette finca/villa est parfaite pour ceux qui souhaitent exploiter, par exemple, un Bed & Breakfast ou un camping déjà créé. Il y a 2 piscines, dont l'une est actuellement utilisée par le propriétaire actuel et l'autre comme espace piscine pour un éventuel B&B ou camping, avec de très beaux espaces pour de nombreuses réunions sociales et barbecues. Ici, vous obtenez un très bon investissement avec la possibilité de louer des campings et des chambres d'hôtes ! Dans la villa privée, vous trouverez 3 chambres et 4 salles de bains avec accès à la piscine privée de 6x11 mètres. Dans la partie locative vous trouverez une piscine fermée et un total de 40 couchages, 12 toilettes et 7 salles de bains. Le terrain de 7700m2 contient un jardin luxuriant avec de beaux arbres, plantes et sièges extérieurs, qui offrent tous une oasis magnifique et tranquille avec vue sur les environs. 6 caravanes (dont 2 en location longue durée) de 30m2 chacune. De plus, cette fantastique maison et terrain offre : Un bar de 40m2 pour réunir famille et convives pour des rassemblements festifs lors des nombreuses belles journées et soirées ensoleillées. Grands avantages de cette propriété ; Électricité gratuite car il y a un système solaire sur le toit - peut générer 5,5 kW par heure. Ainsi, en privé, vous bénéficierez d'une consommation d'électricité gratuite - en même temps, vous pourrez facturer électroniquement chaque utilisateur de chaque caravane en termes de location. caravanes de location ; actuellement établi avec 2 baux longue durée pour 700 euros + électricité par mois. 4 caravanes à 97 euros + électricité par jour. Grand stationnement pour plusieurs véhicules. Partiellement meublé Équipements supplémentaires : Climatisation, chauffage central et bien d'autres équipements. Orientation : exposition sud Los Montesinos se trouve à proximité de plages fantastiques, de terrains de golf, de restaurants et de magasins. Distances : 2 km de Los Montesinos 14 km de Torre Vieja 4 km de l'autoroute 54 km de l'aéroport d'Alicante Prix de l'offre 900 000 € HT Bienvenue pour enfin nous contacter pour plus d'informations et une présentation privée