



Abstandsvilla zum Verkauf in Marbella

4.250.000 €

Referenz: R3229714 Schlafzimmer: 6 Badezimmer: 6 Grundstücksgröße: 806m² Garten: 561m² Terrasse: 221m²





Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Geräumige Strandvilla im beliebten San Pedro, nur eine kurze Autofahrt westlich von Marbella und Puerto Banús und in der Nähe der Strandpromenade, Geschäfte und Restaurants. Dieses Haus liegt in einem gepflegten Garten mit Swimmingpool und bietet eine perfekte Mischung aus Innen- und Außenbereichen, einschließlich einer fantastischen 120 m² großen Dachterrasse mit Panoramablick.

Auf der Eingangsebene finden wir eine Eingangshalle, ein Wohnzimmer mit Kamin, ein Esszimmer, das mit einer großen, voll ausgestatteten Küche mit Frühstücksbereich verbunden ist, einen Wasch-/Hauswirtschaftsraum, eine Gästetoilette und eine Gästezimmersuite. Darüber hinaus gibt es eine große überdachte Terrasse mit Blick auf den Pool.

Im Obergeschoss befinden sich zwei Gästesuiten mit Terrassen und die Mastersuite mit sonniger Freiterrasse und Zugang zur Dachterrasse.

Der Keller, der über Tageslicht verfügt, bietet ein Spielzimmer, zwei zusätzliche Räume (für Betten), ein Familienbadezimmer und eine große Garage mit Platz für 3-4 Autos. Es gibt auch Lagerflächen und Maschinenräume.

Diese Villa bietet eine geräumige und komfortable Umgebung mit einer gut durchdachten Aufteilung, die die verschiedenen Bereiche des Hauses optimal nutzt. Die Lage in der Nähe des Strandes und der Annehmlichkeiten von San Pedro sowie die gute Erreichbarkeit von Marbella und Puerto Banús machen es zur idealen Wahl für diejenigen, die einen entspannten Lebensstil an der Costa del Sol genießen möchten.



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
In der Nähe des Transports
Private Terrasse
Satelliten Fernsehen
Lagerraum
Privatem Badezimmer
Marmorböden
Doppelverglasung
Einbauschränke
W-lan
Allzweckraum
Solarium
Gamesroom
Keller

Ansichten

Berg
Garten
Schwimmbad
Urban

Schwimmbad

Erhitzt
Privat
Garten
Privat

Versorgungsunternehmen

Elektrizität
Trinkwasser
Telefon

Orientierung

Süd
Süd-Ost

Einstellung

Strand
In der Nähe von Golf
In der Nähe des Hafens
Siedlung
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe von Schulen
In der Nähe des Meeres
In der Nähe der Stadt
In der Nähe von Marina

Möbel

Teil eingerichtet
Optional

Sicherheit

Gated Complex
Alarmsystem
Elektrische Jalousien
Eingabetelefon
Sicher

Kategorie

Ferienwohnungen
Luxus
Wiederverkauf
Golf

Klimakontrolle

Klimaanlage
Kamin
Zentralheizung

Zustand

Gut
Exzellent

Küche

Voll Ausgerüstet

Parken

Unter Tage
Garage
Privat