



Villa / Chalet en venta en Marbella

4.250.000 €

Referencia: R3229714 Dormitorios: 6 Baños: 6 Terreno: 806m² Construido: 561m² Terraza: 221m²





Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Amplia villa junto la playa en el popular San Pedro, a poca distancia en coche al oeste de Marbella y Puerto Banús, y a poca distancia del paseo marítimo de la playa, tiendas y restaurantes. This house is located in well-kept gardens with a swimming pool, offering a perfect combination of interior and exterior spaces, including a fantastic rooftop terrace of 120m2 with panoramic views.

En el nivel de entrada, we find an entrance hall, a living room with fireplace, a connected dining room and a spacious kitchen fully equipped with a breakfast area, a laundry room/utility, a guest toilet and an en suite guest bedroom. Además, hay una gran terraza coverita con vistas a la piscina.

En la planta superior, se encuentra dos suites de invitados con terrazas, y la suite principal con una terraza abierta soleada y acceso a la terraza de la azotea.

The basement, which has natural light, offers a game room, two additional rooms (for beds), a family bathroom and a large garage with capacity for 3-4 cars. There are also storage areas and machine rooms.

This villa offers a spacious and comfortable environment, with a well-thought-out distribution that makes the most of the different areas of the house. The location close to the beach and the amenities of San Pedro, as well as easy access to Marbella and Puerto Banús, make it an ideal option for those looking to enjoy a relaxed lifestyle on the Costa del Sol.



Características:

Características

Terraza
 Transporte cercano
 Terraza
 Televisión satelital
 Trastero
 Baño privado
 Piso de mármol
 Doble acristalamiento
 Armarios empotrados
 Wifi
 Lavadero
 Solárium
 Sala de juegos
 Sótano

Puntos de vista

Montaña
 Jardín
 Piscina
 Urban

Piscina

Heated
 Private

Jardín

Private

Utilidades

Electricidad
 Agua potable
 Teléfono

Orientación

Sur
 Sureste

Configuración

Junto a la playa
 Cerca del golf
 Cerca del puerto
 Urbanización
 Cerca de las tiendas
 Cerca de las escuelas
 Cerca del mar
 Cerca de la ciudad
 Cerca de Marina

Muebles

Parte amueblada
 Opcional

Seguridad

Complejo cerrado
 Sistema de alarmas
 Persianas
 Teléfono de entrada
 Caja fuerte

Categoría

Casas de vacaciones
 Lujo
 Reventa
 Golf

Control climatico

Aire acondicionado
 Chimenea
 Calefacción central

Condición

Good
 Excellent

Cocina

Fully Fitted

Estacionamiento

Underground
 Cochera
 Private