



Vrijstaande villa te koop in Murcia

550.000 €

Referentie: AC12719 Slaapkamers: 6 Badkamers: 3 Plotgrootte: 5.000m² Perceelgrootte: 370m²





Huerta de Murcia, Balsicas

5000m2 Grondstuk - Gastenverblijf - 5 x 10 Privézwembad - Op het zuiden gelegen Deze grote en particuliere landelijke finca biedt de meest verbazingwekkende kans om te wonen op een groot gerenommeerd familielandgoed, met moderne charmante woonruimtes, ruime slaapkamers en onlangs gerenoveerde badkamers en keukens. Het perceel op het zuiden biedt een hoofdwoning met vier slaapkamers, een gastenverblijf met twee slaapkamers, verschillende woon- en ontspanningsruimtes, drie keukens en veel buitenruimte, met mogelijkheden om de bruikbare ruimtes nog verder uit te breiden. Je betreedt het pand via de privéoprijlaan met toegang tot een grote beveiligde garage en ruime parkeergelegenheid. Er zijn verschillende ingangen tot het pand, waarvan er een toegang biedt tot de grote en lichte overdekte binnenplaats, die toegang biedt tot zowel het hoofdhuis als het gastenverblijf, evenals het uitgestrekte terrein aan de achterzijde van het pand en diverse werkplaats- en opslagruimtes. Kom binnen in het hoofdhuis vanaf de binnenplaats in de keuken die onlangs is gerenoveerd, waardoor er een lichte en heldere ruimte is ontstaan om maaltijden te bereiden. Deze ruimte is verbonden met een eethoek en een knusse ruimte met tv en banken. De knusse ruimte heeft een houtkachel, perfect voor gezellige winteravonden. Vanuit de woonkamer zijn de vier ruime slaapkamers bereikbaar; de hoofdslaapkamer met indrukwekkende inloopkast en en-suite badkamer. Er is nog een familiebadkamer met zowel een douche als een bad. Als je naar de achterkant van het huis loopt, kom je in de mooiste ontspannings- en entertainmentruimte die uitkijkt over het zwembad, het uitgestrekte terrein en de Mar Menor in de verte. Deze ruimte wordt momenteel gebruikt als zwembadkamer met ruimte om te ontspannen, maar biedt vele mogelijkheden om te worden gebruikt als woonruimte of als extra slaap- of kantoorruimte. De serre eronder biedt toegang tot het zwembad van 10 x 5 en biedt nog meer leefruimte en een keuken, perfect voor zomerse dagen met een duik in en uit het zwembad. Het zwembad is niet de enige buitenruimte om van te genieten, op het terrein vind je een putting green, een jeu de boulesbaan en ruimte om te tennissen. De goed onderhouden tuinen bieden mediterrane planten en bomen, een droge houten hut die momenteel wordt gebruikt als studeerkamer, een barbecue en overdekte eetgedeeltes. Er is nog veel ongebruikte ruimte die veel potentieel biedt; perfect voor het houden van kleine dieren zoals kippen of een pony, een kleine stal en een kippenren zouden perfect passen op het terrein. Een kantoor of werkplaats zou ook perfect passen op het terrein, waardoor dit het perfecte huis is om een bedrijf te runnen. Aan de oostkant van het terrein ligt het gastenverblijf met een prachtige open woon- en keukenruimte, twee ruime slaapkamers en een badkamer. Het gastenverblijf heeft een eigen binnenplaats en toegang tot de tuinen en het zwembad. Dit is de perfecte ruimte voor familie en vrienden of kan worden gebruikt als verhuureenheid. Het pand heeft zeer lage bedrijfskosten dankzij de zonnepanelen en zuidelijke oriëntatie. Deze finca ligt in Tres Molinos, net buiten het Spaanse dorp Balsicas. Het is 5 minuten rijden of fietsen naar de plaatselijke winkels en voorzieningen. Het heeft gemakkelijke toegang tot de snelweg die het verbindt met zowel de stad Murcia als de kustlijn binnen 20 minuten rijden. De luchthaven van Corvera ligt op slechts 10-15 minuten rijden van het pand. Dit object biedt echt het beste van landelijke charme en privacy, terwijl het toch op bereikbare afstand ligt van een aantal dorpen, steden, voorzieningen en het strand.