

Vrijstaande villa te koop in Cartagena

1.995.000 €

Referentie: AC12748 Slaapkamers: 4 Badkamers: 5 Plotgrootte: 14.000m² Perceelgrootte: 800m²



Costa Calida, La Manga Golf Club

Rustieke Finca - Verwarmd Zwembad - 4 Slaapkamers - 14.000m² Grondstuk Dit prachtige, traditionele familiehuis biedt een ongelooflijke kans. Perfect genesteld aan de voet van de beroemde La Manga Club, maar toch zittend op zijn eigen onafhankelijke perceel, biedt de woning een kans om te genieten van de locatie en de faciliteiten van wereldklasse van La Manga Club, zonder de gemeenschapskosten die traditioneel een van de grootste kosten van het resort omvatten. Gebouwd door de huidige eigenaar als een familiehuis, waar generaties zijn opgegroeid, gespeeld, gegeten en gevierd, biedt het huis zo veel prachtige en doordacht ontworpen en verzorgde ruimtes. Begin met de externe oprijlaan die leidt naar een indrukwekkende fontein en aangelegde tuinen. Een indrukwekkende marmeren trap biedt toegang tot de entree en de begane grond van de villa. Voor mensen met beperkte mobiliteit is er ook toegang via een helling aan de achterkant of een lift via de garage. De keuken en eethoek bieden de perfecte ruimte om met het hele gezin maaltijden te bereiden, met directe toegang tot zowel het grote terras als de eettafel binnen die een indrukwekkende ruimte vormt in de grote woonkamer. Hier vind je ook een wasruimte en bijkeuken. De woonkamer biedt ruimte om te ontspannen, televisie te kijken of te lezen bij de open haard. Op deze verdieping zijn ook twee slaapkamers, beide met eigen badkamer, en een kantoor. De woning biedt overal vloerverwarming, airconditioning en centrale verwarming met radiatoren. Neem de lift of de trap naar de eerste verdieping met nog twee slaapkamers, beide met privéterrassen op het zuiden, en-suite badkamer en een met inloopkast. Op de onderste verdieping, die direct toegang biedt tot de oprit, is er een kelder/garage met voldoende ruimte voor voertuigen, evenals 3 aparte ruime kamers die kunnen worden gebruikt als een fitnessruimte, bodega, speelkamer of bioscoop, naast andere toepassingen! Het pand biedt uitgebreide buitenruimte, waaronder een padel- en basketbalveld, een speeltuin, waterpartijen, een wijngaard en een boomgaard. Het pand heeft zeer redelijke onderhouds- en gebruikskosten dankzij het doordachte ontwerp. Prachtige familie Finca Verwarmd zwembad met jacuzzi Lift Boomgaard en wijngaard Airconditioning, vloerverwarming en centrale verwarming met radiatoren 4 slaapkamers Basketbal en padelveld Loopafstand tot La Manga Club Veelzijdige ruimtes