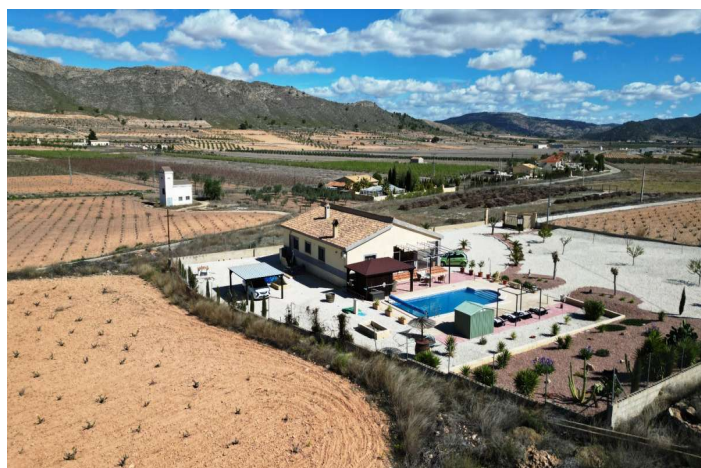
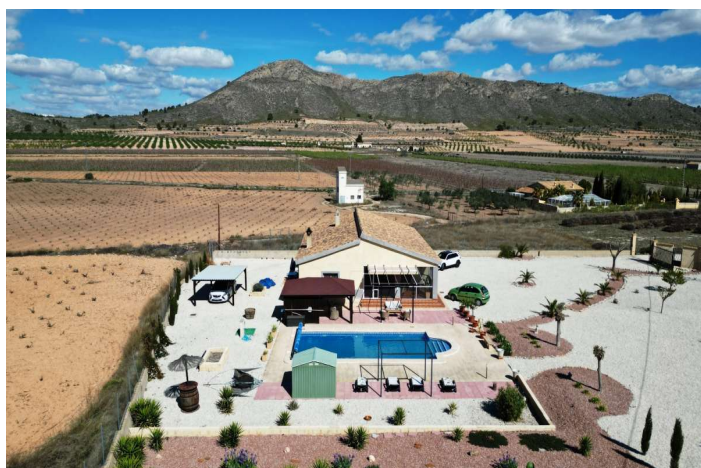




Abstandsvilla zum Verkauf in Murcia

315.000 €

Referenz: AC12801 Schlafzimmer: 4 Badezimmer: 2 Grundstücksgröße: 3.091m² Garten: 196m²





Huerta de Murcia, Cañada de la Leña

Betreten Sie Ihr ganz persönliches Stück spanisches Paradies, eingebettet in die ruhige Umarmung des Hondon-Tals. Hier trifft luxuriöses Wohnen auf eine Serenade auf dem Land und schafft eine Symphonie aus Entspannung und Eleganz. Stellen Sie sich Folgendes vor: Wenn Sie sich nähern, schlängelt sich eine charmante Kiesauffahrt zu Ihrem umzäunten Paradies und lockt mit dem Versprechen von Abgeschiedenheit und Stil. Das Grundstück, eine weitläufige 2838 m² große Fläche, ist eine reizvolle Mischung aus pflegeleichten Kieswegen und Flecken üppigen Grüns. Perfekt für diejenigen, die Schönheit ohne Aufwand wollen – obwohl es viel Platz für Hobbygärtner gibt, die ihren Hauch von Magie hinzufügen möchten. Überqueren Sie die Schwelle durch eine abgeschirmte Naya, einen gemütlichen 40 m² großen Raum, der das Herzstück dieser Villa bildet. Hier verschwimmen die Grenzen zwischen Entspannen und Essen und Sie können in weiche Kissen sinken, lebhaftere Zusammenkünfte veranstalten oder sich einfach mit einem guten Buch neben dem knisternden Holzkamin zusammenrollen. Wenn Sie tiefer gehen, erstreckt sich ein Flur wie eine einladende Umarmung und führt Sie in jede Ecke dieser traumhaften Unterkunft. Auf der linken Seite öffnen sich Doppeltüren und geben den Blick auf das Herz des Familienlebens frei: eine große Küche und ein Wohnzimmer, wo kulinarische Eskapaden auf gemütliche Gespräche treffen. Mit seinem offenen Grundriss, den erstklassigen Geräten und dem geräumigen Essbereich ist dieser Raum wie geschaffen für die Schaffung von Erinnerungen. Nebenan verbirgt ein geräumiger Hauswirtschaftsraum die praktischen Dinge des Lebens und verfügt über eine praktische Hintertür für schnelle Sprünge zum schattigen Parkplatz. Von der Küche aus führen Doppeltüren in eine sonnendurchflutete Winterlounge, eine Oase der Wärme mit einem eigenen knisternden Holzofen und einem Ausblick, der sich über den Pool und die Naya erstreckt. In dieser Villa schläft es sich gut, denn Sie haben die Wahl zwischen vier großzügigen Doppelzimmern. Das Hauptschlafzimmer, ein wahres Refugium, verfügt über einen begehbaren Kleiderschrank und ein eigenes Badezimmer mit luxuriöser Whirlpool-Badewanne. Auch die Gäste werden verwöhnt, denn ein zweites Badezimmer bietet eine erfrischende Dusche. Hier trifft Funktionalität auf modernes Wohnen mit allem Drum und Dran: Stromanschluss, zuverlässige Wasserversorgung, Zentralheizung, Klimaanlage und blitzschnelles Glasfaser-Internet (bis zu unglaublichen 1000 MBit/s). Draußen entfaltet sich die Welt in Ihrem privaten Spielplatz. Ein glitzernder 12 x 5 m großer Swimmingpool lädt zu entspannten Nachmittagen ein, während die sonnendurchflutete Terrasse den perfekten Platz zum Sonnenbaden verspricht. Lust auf einen Drink am Pool? Das Poolhaus dient gleichzeitig als Sommerküche und Bar, bereit für Ihre Soirées im Freien. Und für diejenigen, die Schatten suchen, bietet eine gemütliche Sonnenecke Erholung mit Blick auf das Tal, die Berge und die Wälder. Oh, und vergessen Sie nicht die Obstbäume – 14 an der Zahl, beladen mit der Aussicht auf Äpfel, Birnen, Pfirsiche, Nektarinen, Feigen und mehr. Konzipiert für das Beste aus beiden Welten – dauerhaftes Wohnen oder Urlaubsabenteuer – verspricht diese Villa Luxus mit einem Hauch von unbeschwertem Leben. In günstiger Lage in der Nähe der lebhaften Stadt Pinoso, nur einen Katzensprung (also 20 Minuten) vom Hondon-Tal und einen kurzen Ausflug (45/50 Minuten) von der sonnenverwöhnten Küste und dem geschäftigen Flughafen von Alicante entfernt, ist dieses Anwesen ein Juwel, das darauf wartet, entdeckt zu werden. Obwohl die Villa unmöbliert ist, keine Angst! Die Verkäufer sind zu Verhandlungen bereit, wenn Sie eine schlüsselfertige Option bevorzugen. Also, worauf warten Sie noch? Nutzen Sie die Chance, diese atemberaubende Villa zu Ihrer eigenen zu machen, in der sich jeder Tag wie ein Urlaub im Paradies anfühlt. Hier träumen Sie nicht von Ihrem Leben, sondern leben Ihre Träume.