



Appartement à vendre à Guardamar del Segura

279 900 €

Référence: AC12815 Chambres: 2 Bain: 2 Construite: 75m²





Costa Blanca South, Guardamar del Segura (town)

Ce superbe penthouse en angle est situé dans le prestigieux Oasis Beach XV, El Raso, à Guardamar del Segura. L'appartement spacieux et moderne dispose de 2 chambres, 2 salles de bain, un salon lumineux avec coin repas, une cuisine ouverte entièrement équipée, une terrasse attenante au salon, une grande terrasse sur le toit, ainsi qu'un parking souterrain en supplément. Le bien est équipé de volets électriques et de la climatisation dans les chambres et le salon, garantissant un contrôle optimal de la température. De plus, toutes les fenêtres sont dotées de moustiquaires, un atout pratique. Cet appartement d'angle bénéficie d'une lumière naturelle supplémentaire et d'une ventilation dans les deux salles de bain grâce aux fenêtres latérales. La terrasse attenante au salon offre non seulement une vue sur la piscine et le vaste jardin commun. De cette terrasse, vous accédez à la spacieuse terrasse sur le toit de 66 m², où vous pourrez profiter du climat espagnol tout au long de l'année. Pour un confort supplémentaire, la terrasse sur le toit est équipée d'une douche extérieure et d'un auvent, idéal pour les journées chaudes d'été. L'appartement est vendu entièrement meublé, y compris tous les accessoires, à l'exception des meubles de terrasse et de la télévision. En plus de l'appartement, le complexe offre de nombreuses commodités, telles qu'un jardin spacieux avec des palmiers, une grande piscine et une aire de jeux. Une salle de sport ainsi qu'un spa avec sauna sont également à la disposition des résidents. Malgré son emplacement calme, cet appartement bénéficie d'une excellente accessibilité : Un centre commercial avec divers bars, restaurants et un supermarché se trouve à seulement 1 kilomètre. Le marché hebdomadaire Lemon Tree Market est à quelques pas. Les magnifiques plages de Guardamar del Segura sont à seulement 10 minutes en voiture (6 km). L'aéroport d'Alicante est accessible en environ 30 minutes (35 km). Résumé des caractéristiques : 2 chambres, toutes deux avec placards intégrés 2 salles de bain, dont une en suite dans la chambre principale, les deux avec douche à l'italienne, lavabo et toilettes Grand salon et salle à manger Cuisine ouverte entièrement équipée avec réfrigérateur, congélateur, four, micro-ondes, lave-vaisselle, plaques de cuisson, hotte et machine à laver Climatisation, moustiquaires et volets électriques dans les chambres et le salon Terrasse de 12 m² Terrasse sur le toit de 66 m² avec auvent et douche extérieure Place de parking souterraine Spa, sauna et salle de sport Grande piscine commune dans un jardin spacieux Entièrement meublé, y compris tous les accessoires (assiettes, verres, couverts, etc.) Contactez-nous pour une visite de ce bien exceptionnel !