



## Duplex til salg i Mijas

325.000 - 525.000 €

Reference: R4927288   Soveværelser: 2 - 4   Badeværelser: 2   Byg Størrelse: 88m<sup>2</sup> - 144m<sup>2</sup>   Terrasse: 10m<sup>2</sup> - 115m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, La Cala

Denne udvikling består af 79 lyse 2- og 3-værelses lejligheder og penthouses. Beliggende kun 3 minutter fra den maleriske landsby La Cala de Mijas, som byder på et væld af barer, butikker, restauranter og supermarkeder. Derudover ligger stedet kun 5 minutter fra et af Europas største golfresorts, La Cala Golf Resort, med tre 18-hullers golfbaner! La Cala de Mijas ligger midt imellem Fuengirola og Marbella på Costa del Sol, og herfra er der cirka 25-30 minutters kørsel til Málaga Lufthavn. Alle lejligheder og penthouses har 2 moderne badeværelser og et fuldt udstyret køkken med Bosch-apparater. Hver bolig har også sin egen tildelte parkeringsplads. Urbaniseringen er fuldt indhegnet, og hovedindgangen består af en automatisk indkørselport til biler og en separat adgangsport til fodgængere. På grund af sin beliggenhed og orientering nyder alle lejligheder eftermiddag- og aftensol og har en fantastisk udsigt over de fælles haver og Mijas-bjergene! Da adgangen fra La Cala landsby er næsten flad, er det også ideelt til en kort cykeltur ind til byen. Denne udvikling ligger i hjertet af Mijas Golf-dalen. Udover det allerede nævnte La Cala Resort er du inden for 10 minutters kørsel fra El Chaparral Golf, Miraflores Golf, Santana Golf & Country Club, Mijas Golf med to 18-hullers baner og Calanova Golf! Området tiltrækker også mange cyklister, med mange stier, der fører ind i Mijas-bjergene. OhTranslate+8Wordvice AI+8Tradukka+8 Hvis du leder efter natteliv, er de bedste steder at besøge Marbella med den berømte Puerto Banús og den charmerende gamle bydel omkring "Plaza de los Naranjos". Eller du kan besøge Fuengirola med et stort antal barer og restauranter spredt rundt i byens centrum og på boulevarderne. Og selvfølgelig centrum af Málaga, et af de mest eftertragtede bydestinationer i Europa i øjeblikket! 2-værelses lejligheder Moderne og lyse lejligheder, der ligger i centrum af hver bygning med åben udsigt til de fælles haver og Mijas-bjergene. Layoutet af vores 2-værelses lejligheder er meget attraktivt, da alle rum har direkte adgang til en rummelig terrasse på over 20 m<sup>2</sup>. Lejligheder i stueetagen har også fordel af en privat have med adgang til de fælles haver. Der er mulighed for at vælge mellem lejligheder med åbent køkken eller separat køkken. 3-værelses hjørnelejligheder Der er 3 forskellige typer af 3-værelses lejligheder. Alle tre typer er hjørnelejligheder. Terrasserne på disse lejligheder varierer fra 11 til 20 m<sup>2</sup>. Alle soveværelser har indbyggede skabe, og der er et separat skab i gangen til intern opbevaring. Nogle af lejlighederne i stueetagen har rummelige haver, der går rundt om boligen! 3-værelses penthouses Penthousene er lyse og rummelige med et stort område på 47 m<sup>2</sup>, der er opdelt mellem køkken, opholdsstue og spisestue! Dette område har 2 sæt skydedøre, der åbner op til en enorm terrasse på 80 m<sup>2</sup>. Alle soveværelser har også direkte adgang til terrassen. Ideelt til helårsbolig!



## Funktioner:

### Funktioner

Dækket terrasse  
Privat terrasse  
Opbevaringsrum  
Monterede garderobereskabe

### Indstilling

Tæt på golf  
Tæt på butikker  
Tæt på skoler  
Tæt på havet

### Køkken

Fuldt monteret

### Parkering

Kommunal

### Orientering

Vest  
Sydvest

### Tilstand

Ny konstruktion

### Have

Kommunal

### Kategori

Ny udvikling

### Synspunkter

bjerg  
Panoramisk  
Have  
Pool

### Pool

Kommunal

### Sikkerhed

Gated kompleks  
Alarmsystem