



lieven@abracasabra.es

## Appartement au milieu à vendre à Mijas

335 000 - 465 000 €

Référence: R4927288 Chambres: 3 - 3 Bain: 2 Construite: 102m<sup>2</sup> - 109m<sup>2</sup> Terrasse: 13m<sup>2</sup> - 81m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, La Cala

Ce développement se compose de 79 appartements lumineux de 2 et 3 chambres ainsi que de penthouses. Situé à seulement 3 minutes du pittoresque village de La Cala de Mijas, avec une abondance de bars, boutiques, restaurants et supermarchés. De plus, cet endroit se trouve à seulement 5 minutes d'un des plus grands complexes golfs d'Europe, le La Cala Golf Resort, avec trois parcours de golf de 18 trous ! La Cala de Mijas est située à mi-chemin entre Fuengirola et Marbella sur la Costa del Sol, et de là, vous rejoindrez l'aéroport international de Málaga en environ 25 à 30 minutes en voiture. Tous les appartements et penthouses disposent de 2 salles de bains modernes et d'une cuisine entièrement équipée avec des appareils Bosch. Chaque propriété dispose également de sa propre place de parking attribuée. L'urbanisation est entièrement sécurisée et l'entrée principale est composée d'un portail automatique pour les voitures et d'un portail piéton séparé. En raison de son emplacement et de son orientation, tous les appartements bénéficient du soleil l'après-midi et en soirée et offrent une vue imprenable sur les jardins communs et les montagnes de Mijas ! Comme l'accès au village de La Cala est presque plat, il est également idéal pour une courte excursion à vélo dans la ville. Ce développement est situé au cœur de la vallée de Mijas Golf. En plus du déjà mentionné La Cala Resort, vous êtes à moins de 10 minutes en voiture de El Chaparral Golf, Miraflores Golf, Santana Golf & Country Club, Mijas Golf avec deux parcours de 18 trous et Calanova Golf ! La région attire également de nombreux cyclistes, avec de nombreux sentiers menant aux montagnes de Mijas. Si vous recherchez des divertissements nocturnes, les meilleurs endroits où aller sont Marbella avec le célèbre Puerto Banus et le charmant centre historique autour de la "Plaza de los Naranjos". Vous pouvez également visiter Fuengirola avec un grand nombre de bars et de restaurants disséminés dans le centre-ville et le boulevard. Et bien sûr, le centre de Malaga, l'une des destinations urbaines les plus prisées d'Europe en ce moment ! Appartements 2 chambres Appartements modernes et lumineux situés au centre de chaque bâtiment, avec une vue dégagée sur les jardins communs et les montagnes de Mijas. La disposition de nos appartements de 2 chambres est très attrayante, car toutes les pièces donnent directement sur une terrasse spacieuse de plus de 20 m<sup>2</sup>. Les appartements au rez-de-chaussée bénéficient également d'un jardin privé avec accès aux jardins communs. Il y a un choix entre des appartements avec cuisine ouverte ou avec cuisine séparée. Appartements d'angle 3 chambres Il existe 3 types différents d'appartements 3 chambres. Les trois types sont des appartements d'angle. Les terrasses de ces appartements varient de 11 à 20 m<sup>2</sup>. Toutes les chambres disposent de placards intégrés et il y a un placard séparé dans le couloir pour le stockage interne. Certains appartements au rez-de-chaussée disposent de grands jardins qui entourent la propriété ! Penthouses 3 chambres Les penthouses sont lumineux et spacieux avec une grande surface de 47 m<sup>2</sup> divisée entre la cuisine, le salon et la salle à manger ! Cette zone dispose de 2 portes coulissantes qui s'ouvrent sur une énorme terrasse de 80 m<sup>2</sup>. Toutes les chambres ont également un accès direct à la terrasse. Idéal pour vivre toute l'année !



## Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Vues
Terrasse couverte	Sud-ouest	Montagne
Terrasse privée		Panoramique
Pièce de stockage		Jardin
Armoires encastrées		Piscine
Paramètre	Condition	Piscine
Près du golf	Nouvelle construction	Communautaire
Proche des magasins		
Près des écoles		
Près de la mer		
Cuisine	Jardin	Sécurité
Entièrement équipée	Communautaire	Complexe fermé
		Système d'alarme
Parking	Catégorie	
Communautaire	Nouveau développement	