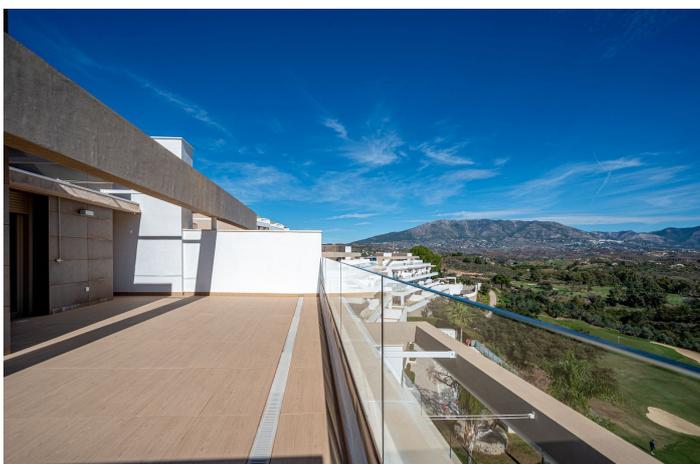


## Atico dúplex en venta en Mijas

599.950 €

Referencia: R4640329    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 126m<sup>2</sup>    Terraza: 65m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, La Cala Golf

Horizon Golf. Este lujoso ático se encuentra situado en la exclusiva urbanización de La Cala Golf. A tan solo unos minutos en coche de la playa, enclavado junto a 3 campos de golf de campeonato, diseñados por el mundialmente famoso arquitecto Cabell B. Robinson, hotel con spa, restaurantes y casa club, este ático dúplex originalmente era de 3 dormitorios y los actuales propietarios lo dejaron en 2 para así obtener un espacio de salón comedor mucho más amplio. En la planta principal se encuentra la cocina, totalmente equipada y con un pequeño lavadero, el amplio salón comedor, el segundo dormitorio y baño completo. Existe la opción de volver a poner el tercer dormitorio muy fácilmente si se desea. Desde el salón hay una gran balconera que da acceso a la soleada terraza desde donde podrá disfrutar de unas vistas impresionantes al golf, Fuengirola y las montañas de Mijas. En la planta superior se encuentra el dormitorio principal, con su baño en suite y amplios armarios empotrados. Desde esta habitación o por separado, hay acceso a otra amplia terraza con iguales o superiores vistas. Construidos con excelentes calidades esta vivienda es perfecta para disfrutar el sol y el entorno. La vivienda tiene dos plazas de aparcamiento subterráneos y trastero. El complejo tiene zonas ajardinadas con piscina de adultos e infantil. Al ser propietario, también obtendrá la Privilege Card con la que obtendrá descuentos tanto en el golf, como el hotel, spa, tenis, bares y restaurantes.

## Características:

### Características

Terraza  
 Elevar  
 Terraza  
 Trastero  
 Baño privado  
 Piso de mármol  
 Doble acristalamiento  
 Armarios empotrados  
 Fibra óptica  
 Solárium

### Puntos de vista

Montaña  
 Panoramic  
 País  
 Jardín  
 Piscina  
 Golf

### Piscina

Comunal  
 Children`s Pool

### Jardín

Comunal

### Utilidades

Electricidad  
 Agua potable  
 Calefacción de agua solar  
 Paneles solares fotovoltaicos

### Clasificación de emisión de CO2

B

### Orientación

Sureste

### Configuración

Cerca del golf  
 Urbanización  
 Golf de primera línea

### Muebles

Sin Amueblar

### Seguridad

Complejo cerrado  
 Seguridad de 24 horas  
 Persianas  
 Teléfono de entrada  
 Caja fuerte

### Categoría

Casas de vacaciones  
 Inversión  
 Lujo  
 Reventa  
 Con permiso de planificación  
 Contemporáneo  
 Golf

### Control climático

Fría de aire acondicionado  
 A/C caliente

### Condición

Excellent  
 Nueva construcción

### Cocina

Fully Fitted

### Estacionamiento

Underground  
 More Than One

### Calificación energética

C