

## Villa / Chalet en venta en Mijas

1.300.000 €

Referencia: R4132216    Dormitorios: 4    Baños: 4    Terreno: 3.000m<sup>2</sup>    Construido: 525m<sup>2</sup>    Terraza: 150m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Mijas (Pueblo)

MAGNIFICA VILLA ANDALUZA, MUY ESPACIOSA & PRIVADA construida en un nivel con altas calidades y disfruta de VISTAS PANORAMICAS a las montañas y mar Mediterráneo. Situado en prestigiosa Urb. Valtocado a solo 6 minutos de Mijas Pueblo.

Esta estupenda propiedad se construyó en 2005 sobre una parcela grande, tranquila y elevada con orientación suroeste. Jardines establecidos muy bonitos de bajo mantenimiento. La villa tiene grandes terrazas abiertas, algunas terrazas cubiertas y zona barbacoa (o reuniones). Toldos abatibles. Las ventanas de climalit son de madera y son muy grandes para dar mucha luminosidad a la casa.

Un gran vestíbulo. Suelos estilo tradicional rústico. Gran cocina campestre con isla de trabajo y despensa-lavadero. Comedor abierto con puertas a la terraza cubierta. Aseo de invitados. Salón amplio con chimenea de mármol y salida a la terraza + zona de piscina. Aire acond. f+c en toda la casa, ventiladores, alarma, video-portero, persianas, Wi-Fi.

Dormitorio principal grande tiene armario empotrado y un gran cuarto de baño incorporado. Salida directa a la piscina. Hay otros 3 dormitorios y 2 baños. Todos con su A/C, ventiladores, persianas y armarios empotrados. Un gran sótano: posible taller/estudio, gimnasio o apartamento de invitados. Sala de máquinas con depósitos de agua. Garaje doble con puertas automáticas.

Piscina grande de 10 × 5 m (climatizada y con cubierta.) Jardín inferior estilo japonés. Trastero. Fosa séptica. Depósito de gas.

¡Toda la propiedad está en perfectas condiciones! Mantenimiento impecable y decorado con buen gusto. La propiedad está lista para entrar a vivir — es una fabulosa casa familiar. Y una gran inversión para Alquileres. ¡SE RECOMIENDA VISITAS!





## Características:

### Características

Terraza  
Terraza  
Trastero  
Baño privado  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados  
Wifi  
Lavadero  
Acceso para personas con movilidad reducida  
Sala de juegos  
Sótano

### Puntos de vista

Mar  
Montaña  
Panoramic  
País  
Jardín  
Piscina

### Piscina

Private

### Jardín

Private  
Ajardinado  
Facil mantenimiento

### Categoría

Casas de vacaciones  
Lujo  
Reventa

### Orientación

Sur  
Oeste  
Sur oeste

### Configuración

Urbanización

### Muebles

Sin Amueblar

### Seguridad

Sistema de alarmas  
Persianas  
Teléfono de entrada  
Caja fuerte

### Control climatico

Aire acondicionado  
Chimenea  
U/F Calefacción

### Condición

Excellent

### Cocina

Fully Fitted

### Estacionamiento

Cochera  
More Than One  
Calle