

Semi-Detached House zum Verkauf in Almuñecar

1.250.000 €

Referenz: R4620391 Schlafzimmer: 4 Badezimmer: 4 Grundstücksgröße: 1.000m<sup>2</sup> Garten: 265m<sup>2</sup>



## Costa Tropical, Almuñecar

### NEU GEBAUTE DOPPELHAUSHÄUSER MIT PANORAMABLICK AUF DAS MEER UND ALMUNÈCAR

Der Bau dieser beiden Doppelhäuser wird im ersten Quartal 2024 beginnen. Die Bauzeit wird voraussichtlich etwa 15 bis 18 Monate betragen.

Die Häuser sind im modernen nordischen Stil gebaut. Der Ausgangspunkt wird ein zeitloses Design sein. Es bietet sich ein fantastischer Ausblick auf das Mittelmeer und die Stadt Almunècar. Sie werden in der Gegend von El Mirador, Cotobro, gebaut.

Sie werden eine Größe von ca. 265–270 m<sup>2</sup> haben und über 4 Schlafzimmer, 4 Badezimmer/WC und ein großes Wohnzimmer, eine Küche und ein Familienzimmer (43,6 m<sup>2</sup>) verfügen.

Im gesamten Haus wird es eine Fußbodenheizung sowie Solarzellen und eine Wärmepumpe geben. Jedes Haus wird auch über einen eigenen privaten Pool verfügen.

Direkt an der Straße befindet sich eine Garage, von der aus ein direkter Zugang zum Haus über einen Aufzug in die beiden Etagen besteht. Außerdem gibt es in der Garage einen separaten Abstellraum.

Da es sich um ein Projekt handelt, das sich in der Entwicklung befindet, haben Sie hier noch die Möglichkeit, dazu beizutragen, dem Haus Ihren eigenen Stempel aufzudrücken und den Eindruck zu hinterlassen, den das Haus hinterlassen wird. Dies ist ein seltenes Juwel und bietet eine unvergleichliche Aussicht.

Die Preisangabe beträgt 1.250.000,00 EUR, aber wie das Projekt erstellt wird und welche Materialauswahl getroffen wird, müssen die endgültigen Dinge für das Projekt vereinbart werden. Doppelhaushälfte

## Eigenschaften:

### Merkmale

Aufzug

Lagerraum

Einbauschränke

W-lan

Access for people with reduced mobility

In der Nähe der Kirche

Solarium

### Ansichten

Meer

Berg

Panorama

Strand

### Schwimmbad

Privat

### Garten

Privat

Einfache Wartung

### Orientierung

Ost

Süd-Ost

### Einstellung

In der Nähe des Hafens

In der Nähe des Meeres

In der Nähe von Geschäften

In der Nähe von Schulen

Stadt

### Möbel

Nicht eingerichtet

### Parken

Garage

Private

### Klimakontrolle

Kalte a/c

Heiße A/C.

U/f/h Badezimmer

U/f Heizung

### Zustand

Neubau

### Küche

Nicht angepasst

### Versorgungsunternehmen

Elektrizität

Photovoltaik -Sonnenkollektoren