

Pareada en venta en Almuñecar

1.250.000 €

Referencia: R4620391 Dormitorios: 4 Baños: 4 Terreno: 1.000m² Construido: 265m²





Costa Tropical, Almuñecar (town)

VIVIENDAS PAREADAS DE OBRA NUEVA CON VISTAS PANORÁMICAS AL MAR Y ALMUNÈCAR

La construcción de estas dos casas adosadas comenzará en el primer trimestre de 2024. Se espera que tengan un período de construcción de aproximadamente 15-18 meses.

Las casas están construidas en un estilo nórdico moderno. El punto de partida será un diseño atemporal. Habrá una vista fantástica sobre el mar Mediterráneo, así como sobre la ciudad de Almunècar. Se están construyendo en la zona de El Mirador, Cotobro.

Tendrán un tamaño aproximado de 265-270 m² y contarán con 4 dormitorios, 4 baños/aseo y un amplio salón, cocina y sala familiar (43,6 m²).

Habrà calefacción por suelo radiante en toda la casa, además de células solares y bomba de calor. Cada casa tendrá además su propia piscina privada.

Hay un garaje directamente desde la carretera, desde donde se accede directamente a la casa mediante ascensor a las dos plantas. También hay un trastero independiente en el garaje.

Este es un proyecto que está en desarrollo, así que aquí todavía tienes la oportunidad de contribuir a poner tu propio sello en la casa y la impresión que dejará. Esta es una joya rara y con una vista como ninguna otra.

El precio indicado será de 1.250.000,00 euros, pero habrá que acordar cómo se realiza el proyecto y qué materiales se eligen cuando se acuerden los elementos finales del proyecto.



Características:

Características

Elevar
Trastero
Armarios empotrados
Wifi
Acceso para personas con movilidad reducida
Cerca de la iglesia
Solárium

Puntos de vista

Mar
Montaña
Panoramic
Playa

Piscina

Private

Jardín

Private

Facil mantenimiento

Orientación

Este
Sureste

Configuración

Cerca del puerto
Cerca del mar
Cerca de las tiendas
Cerca de las escuelas
Ciudad

Muebles

Sin Amueblar

Estacionamiento

Cochera
Private

Control climatico

Fría de aire acondicionado
A/C caliente
Baños u/f/h
U/F Calefacción

Condición

Nueva construcción

Cocina

No adecuado

Utilidades

Electricidad
Paneles solares fotovoltaicos