

Villa / Chalet en venta en Marbella

1.450.000 €

Referencia: R4167010 Dormitorios: 4 Terreno: 479m² Construido: 275m²



Costa del Sol, Nueva Andalucía

Situada en la codiciada zona de Nueva Andalucía con su gran cantidad de comodidades a la vuelta de la esquina, esta elegante y contemporánea villa fue renovada en su totalidad con los más altos estándares.

La casa está completamente amurallada y construida en dos plantas más una terraza en la azotea. El área exterior está casi completamente aterrizada para facilitar el mantenimiento y cuenta con una acogedora terraza comedor, así como un área de piscina privada con terraza cubierta y pérgola.

El hall de entrada es amplio con armarios empotrados y un aseo. Más adelante hay un dormitorio, actualmente utilizado como despacho y un amplio baño.

A través de una puerta de acero y vidrio accedemos a la magnífica sala de estar con chimenea de gas y acceso al área de la piscina. Junto al salón se encuentra la cocina con estufa de gas Boretti y zona de comedor con acceso a la terraza comedor.

Arriba está el dormitorio principal con acceso a la terraza y baño en suite con bañera. Hay otro dormitorio con acceso a la misma terraza desde la que se accede a la azotea.

Un tercer dormitorio en el piso superior tiene una pequeña terraza privada y, por último, el baño de visitas con ducha a ras de suelo.

CA frío/calor

Panel solar

Baños y sala de estar con calefacción por suelo radiante

Características:

Características

Terraza
Transporte cercano
Terraza
Baño privado
Doble acristalamiento
Armarios empotrados
Lavadero
Solárium

Puntos de vista

Piscina

Piscina

Private

Jardín

Private

Utilidades

Electricidad
Agua potable

Clasificación de emisión de CO2

C

Orientación

Este
Sur

Configuración

Cerca del mar
Cerca de las tiendas
Cerca de las escuelas

Muebles

Opcional

Seguridad

Sistema de alarmas

Categoría

Lujo
Reventa
Contemporáneo

Control climatico

Aire acondicionado
Chimenea
U/F Calefacción

Condición

Excellent
Renovado Recientemente
Reformado Recientemente

Cocina

Fully Fitted

Estacionamiento

Calle

Calificación energética

C