

Finca - Cortijo en venta en Alhaurín el Grande

620.000 €

Referencia: R4343764 Dormitorios: 5 Baños: 2 Terreno: 13.500m² Construido: 240m² Terraza: 32m²



Valle del Guadalhorce, Alhaurín el Grande

Espaciosa casa rural de dos plantas, ubicada en una gran parcela plantada con naranjos, olivos, almendros, chirimoyas y caquis. A la propiedad pertenece un bosque de eucaliptos y encinas para la producción de leña.

Goza de una piscina privada climatizada, cocina de verano, taller, almacén de leña, almacén de máquinas, Internet a 300Mb por fibra óptica y sistema de alarma. La casa tiene aire-acondicionado en toda la casa, y calefacción central por radiadores alimentada por una caldera de leña con un tanque de almacenamiento de 2.500 litros (encendido manual de leña) o automáticamente por una caldera de gas, cuando no haya nadie en casa.

Hay 5 dormitorios, 2 baños, 2 aseos, salón con chimenea con acceso a una terraza acristalada, y una cocina equipada. Está construida con mampostería de doble capa y aislamiento de lana de vidrio, mientras el techo en el ático está aislado con placas aislantes.

También hay una bomba con intercambiador de calor para calentar el agua de la piscina en caso de exceso de temperatura en el acumulador de calefacción. El depósito de agua caliente sanitaria de 300 litros se calienta con 16m² de placas solares o, si no hay suficiente radiación solar, mediante una caldera de gas (6 botellas de gas de 35kg en el depósito fuera de la casa). Para el riego del jardín y de los árboles frutales hay una bomba de aguas subterráneas, que alimenta automáticamente un depósito de agua de 16m³. El césped y el huerto se riegan a través de una bomba de refuerzo y programadores riego automáticos. Los árboles frutales se riegan manualmente mediante un sistema de riego por goteo.

Características:

Características

Terraza

Trastero

Doble acristalamiento

Armarios empotrados

Barbacoa

Puntos de vista

Montaña

Panoramic

País

Piscina

Piscina

Heated

Private

Jardín

Private

Utilidades

Electricidad

Agua potable

Gas

Calefacción de agua solar

Paneles solares fotovoltaicos

Teléfono

Clasificación de emisión de CO2

C

Orientación

Sur

Configuración

País

Muebles

Opcional

Seguridad

Sistema de alarmas

Categoría

Reventa

Control climático

Aire acondicionado

Chimenea

Calefacción central

Condición

Good

Necesita Reformas

Cocina

Fully Fitted

Estacionamiento

Cochera

Private

Open

More Than One

Covered

Calificación energética

C