

Maison de ville à vendre à Marbella

1 400 000 €

Référence: R4749820 Chambres: 3 Construite: 193m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Bahía de Marbella

Située dans la prestigieuse urbanisation en bord de mer de Las Dunas à Bahia de Marbella, cette belle maison de ville a été entièrement rénovée offrant des qualités élevées et un design époustouflant.

Le complexe fermé dispose d'un concierge/sécurité 24h/24, d'un terrain impeccable avec une grande piscine et un accès direct à la plage.

Au rez-de-chaussée, nous avons un hall d'entrée avec WC invités, une cuisine ouverte entièrement équipée et une élégante salle à manger et salon avec accès à la terrasse et au jardin privé.

Au premier étage, nous avons la chambre principale avec un balcon français et une salle de bain en suite avec douche à l'italienne. Également à cet étage, nous avons une autre chambre avec salle de bain en suite.

Au 2ème étage, nous avons la troisième chambre avec salle de bain en suite, dressing et terrasse avec vue imprenable sur la mer.

Au niveau inférieur, nous avons une salle de jeux et un salon TV avec beaucoup de rangement supplémentaire.

La propriété est livrée avec deux places de parking souterraines incluses.

Une trouvaille incroyablement rare sur le marché actuel et à voir absolument !

## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte

Près du transport

Terrasse privée

Pièce de stockage

Salle de bain

Double vitrage

Armoires encastrées

Solarium

Salle de jeux

### Vues

Mer

Jardin

Piscine

### Piscine

Communautaire

Piscine pour enfants

### Jardin

Communautaire

Private

### Services publics

Électricité

Eau potable

### Cote d'émission de CO2

D

### Orientation

Sud

### Paramètre

En bord de mer

Près du golf

Urbanisation

Près de la mer

Proche des magasins

En bord de mer

Complexe de plage de première ligne

### Meubles

Optional

### Sécurité

Complexe fermé

Sécurité 24 heures

Téléphone d'entrée

### Catégorie

Maison de vacances

Luxe

Revente

Contemporain

En bord de mer

### Contrôle du climat

Climatisation

Cheminée

### Condition

Excellent

Récemment rénové

Récemment rénové

### Cuisine

Entièrement équipée

### Parking

Souterrain

Plus d'un

### Cote d'énergie

E