

## Villa / Chalet en venta en Nerja

624.000 €

Referencia: R4109353    Dormitorios: 3    Baños: 2    Terreno: 410m<sup>2</sup>    Construido: 245m<sup>2</sup>    Terraza: 100m<sup>2</sup>





## Costa del Sol East, Nerja

Situado en la zona de Exótica en las afueras de Nerja es este privado y recientemente reformado chalet de 3 dormitorios con posibilidad de añadir un apartamento estudio.

Al entrar la propiedad, se abre a una espaciosa cocina de planta abierta totalmente equipada y sala de estar / comedor con puertas correderas de cristal en el otro extremo de la habitación que le llevan a la terraza superior. Desde el salón hay dos dormitorios de buen tamaño para invitados y un baño familiar, así como un gran dormitorio principal con un moderno baño en suite que también tiene acceso a la terraza superior. La terraza es un gran lugar para comer al aire libre y relajarse mientras disfruta de las impresionantes vistas de las montañas y el mar. Una escalera exterior desde la terraza le lleva a la zona de la piscina abajo que incluye una zona sombrada por debajo de la terraza y una zona chill out con césped artificial. Hay mucho espacio exterior alrededor de la piscina para tomar el sol. En este nivel hay un cuarto de aseo/vestir y una habitación de 25m2 que podría convertirse en un estudio independiente con entrada separada.

Al lado de la casa hay un puerto de coche para dos coches y en la parte delantera de la villa una amplia barbacoa / comedor cubierta.

Esta propiedad es ideal para aquellos que prefieren estar en un lugar tranquilo, rodeado de campo pero sin estar demasiado lejos de todas las comodidades de la ciudad de Nerja. El centro de la ciudad está a sólo 8 minutos en coche. No sólo sería una gran casa familiar sino que también tiene un excelente potencial de alquiler.

Por favor, no dude en ponerse en contacto con nosotros para más detalles.



## Características:

### Características

Terraza  
Terraza  
Wifi  
Lavadero  
Fibra óptica  
Apartamento para invitados

### Puntos de vista

Mar  
Montaña  
Panoramic  
País

### Piscina

Private

### Jardín

Private

### Categoría

Lujo  
Reventa

### Orientación

Este

### Configuración

Cerca de la ciudad  
Suburbano

### Muebles

Completamente Amueblada

### Estacionamiento

Private

### Control climatico

Aire acondicionado  
A/C caliente

### Condición

Excellent  
Renovado Recientemente

### Cocina

Fully Fitted

### Utilidades

Electricidad  
Agua potable  
Teléfono