

Fristående villa till salu i Almuñecar

1 490 000 €

Referens: R4229824 Sovrum: 8 Badrum: 6 Komplott: 2 642m<sup>2</sup> Bygga: 413m<sup>2</sup>





## Costa Tropical, La Herradura

Magnifik villa med utsikt över havet och bergen med privat pool!

Fantastisk andalusisk villa belägen i en idyll med stor tomt, pool, gäststuga, två garage och vacker utsikt.

Spektakulär villa i klassisk andalusisk stil med pool, trädgård och flera terrasser.

Huset har delvis renoverats för att bevara Andalusiens charm och karaktär.

På entréplan finns ett stort vardagsrum med öppen spis och ett inglasat vardagsrum, båda med havsutsikt och terrassdörrar som vetter mot poolen och trädgården. Köket är nyligen renoverat med exklusiva ytskikt och det finns en vacker terrass intill. Här finns även matsal och tvättstuga. Det stora sovrummet har öppen spis, omklädningsrum och eget badrum. Dessutom finns tre sovrum, ett badrum och en toalett.

På bottenvåningen finns två sovrum och två badrum och ett kök. Det finns en separat ingång från trädgården.

Här finns en fantastisk fruktträdgård på cirka 1500 kvadratmeter med bland annat vindruvor, citroner, äpplen, granatäpplen, klementiner, kaktus och mango.

På övervåningen finns ett sovrum med en rymlig terrass och vidsträckt havsutsikt.

Villan är självförsörjande på el genom batteridrivna solceller. Det finns luftkonditionering och värmeelement i huset.

Poolen är söderläge med havsutsikt och är omgiven av gräsmattor och medelhavsväxter.

Det finns ett pensionat med bastu.

Huset har en stor uppfart och två garage. Här finns även förråd och maskinrum.

Vi berättar gärna mer om boende, och vi erbjuder även digitala visningar. Vi inbjuder dig att kontakta oss!

## Funktioner:

### Funktioner

Privat terrass  
Dubbelspel

### Åsikter

Hav  
Fjäll  
Panorama  
Trädgård  
Slå samman  
Slå samman  
Privat  
Trädgård  
Privat  
Anlagd

### Verktyg

Elektricitet

### Orientering

söder

### Miljö

Nära havet

### möbel

Fullmöblerad  
säkerhet  
Gated complex

### Kategori

Fritidshus  
Lyx  
Återförsäljning

### Klimatkontroll

Luftkonditionering  
Kall A/C  
Heta a/c  
Öppen spis  
Skick  
Excellent  
Nyligen renoverad

### Kök

Fullmonterad  
Parkering  
Garage  
Privat  
Öppen  
Mer än en  
Täckt