

Apartamento en planta baja en venta en Marbella

1.025.000 €

Referencia: R4104646    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 157m<sup>2</sup>    Terraza: 70m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Puerto Banús

andando a banus, salon enorme, seguridad 24h , gym , piscina cubierta

Apartamento Planta Baja, Puerto Banús, Costa del Sol.

2 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 157 m<sup>2</sup>, Terraza 70 m<sup>2</sup>.

Posición : Lado de la Playa, Cerca de Puerto, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Colegios, Cerca de Marina, Urbanización, Complejo 1ª Línea de Playa.

Orientación : Sureste.

Estado : Buen.

Piscina : Comunitaria, Cubierta, Con Calefacción.

Climatización : Aire Acondicionado, A/A Preinstalado, A/A Caliente, A/A Frio.

Vistas : Jardín, Piscina.

Características : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, WiFi, Gimnasio, Sauna, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Acceso para minusválidos, Suelos de Mármol, Jacuzzi, Doble acristalamiento, 24 Horas Recepción, Servicio de Autobuses, Acceso minusválidos.

Muebles : Amueblada.

Cocina : Equipada.

Jardín : Comunitario.

Seguridad : Recinto Cerrado, Persianas Eléctricas, Seguridad 24 Horas.

Aparcamiento : Subterráneo, Garaje, Cubierto, Privado.

Categoría : Frente a la playa, Lujo, Reventa.

## Características:

### Características

Terraza  
Elevar  
Transporte cercano  
Terraza  
Trastero  
Baño privado  
Piso de mármol  
Doble acristalamiento  
Recepción las 24 horas  
Armarios empotrados  
Wifi  
Lavadero  
Jacuzzi  
Acceso para personas con movilidad reducida  
Gimnasia  
Sauna

### Puntos de vista

Jardín  
Piscina

### Piscina

Comunal  
Heated  
Indoor

### Jardín

Comunal

### Categoría

Lujo  
Reventa  
Frente a la playa

### Orientación

Sureste

### Configuración

Junto a la playa  
Cerca del puerto  
Urbanización  
Cerca del mar  
Cerca de las tiendas  
Cerca de las escuelas  
Cerca de Marina  
Complejo de playa de primera línea

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Complejo cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Persianas

### Control climatico

Aire acondicionado  
A/C pre instalado  
Fría de aire acondicionado  
A/C caliente

### Condición

Good

### Cocina

Fully Fitted

### Estacionamiento

Underground  
Cochera  
Private  
Covered