

Villa détachée à vendre à Marbella

2 695 000 €

Référence: R3950605 Chambres: 5 Terrain: 300m² Construite: 402m² Terrasse: 100m²



Costa del Sol, Puerto Banús

This is a brand new modern villa situated just 250m from the Rio Verde beach on the famous Marbella Golden Mile and only 10mn walk to the glamorous Puerto Banus. Its situation is ideal whether you want to enjoy the Puerto Banus lifestyle or you prefer a calm family retreat. The house is distributed over 3 floors and counts 4 bedrooms, 4 bathrooms and a guest toilet, to accommodate 10 people. It has a private garden, private swimming pool and a jacuzzi on the rooftop terrace. Inside, the house has been furnished to high standards and offers everything you need from linen to tableware and utensils, hairdryers, several TV sets and a large cinema room. There is a lift to take you from the basement, where you also have access to the private garage for 2-3 cars, to the first and second floors and finally to the roof top terrace to enjoy the jacuzzi and BBQ.

Spécification:

Caractéristiques

Ascenseur
Près du transport
Terrasse privée
Salle de bain
Double vitrage
Armoires encastrées
Wifi
Buanderie
Jacuzzi
Fibre optique
Appartement
Domotique
Solarium
Sous-sol

Vues

Jardin
Piscine

Piscine

Private

Jardin

Private
Aménagé
Entretien facile

Services publics

Électricité
Eau potable
Téléphone

Cote d'émission de CO2

B

Orientation

Ouest
Sud-ouest

Paramètre

En bord de mer
Près du port
Proche des magasins
Près de la ville
Près des écoles
Près de Marina

Meubles

Entièrement meublé
Optional

Sécurité

Complexe fermé
Stores électriques
Téléphone d'entrée
Coffre-fort

Catégorie

Maison de vacances
Investissement
Luxe
Revente
Contemporain
En bord de mer

Contrôle du climat

Climatisation
Chauffage central
Chauffage U / F

Condition

Excellent
Nouvelle construction

Cuisine

Entièrement équipée

Parking

Souterrain
Garage
Private
Plus d'un

Cote d'énergie

B