

Villa détachée à vendre à Alhaurín el Grande

3 600 000 €

Référence: R4130599 Chambres: 13 Bain: 9 Terrain: 8 446m² Construite: 1 548m² Terrasse: 140m²



Malaga Inland, Alhaurín el Grande

Cette magnifique demeure se trouve au sein d'une urbanisation exclusive en bordure de la Sierra de Mijas et à seulement 5 min du village.

Cette villa offre 7 grandes chambres à coucher avec chacune sa salle-de-bain privative, deux de ces chambres ont un accès indépendant, une à l'étage supérieur avec, en plus de sa salle-de-bain privative, a un hammam et un sauna, plus un très grand dressing qui pourrait être utilisé comme chambre d'enfant et la 2ème chambre comprend deux chambres, un dressing séparé et un accès direct au jardin.

La maison principale dispose de deux grands salons avec cheminée, une salle-à-manger qui se trouve à côté de la piscine et bénéficie d'une grande terrasse avec vue splendide sur la vallée du Guadalhorce et la baie de Malaga. Il y a également une cave à vin entièrement équipée, endroit agréable pour passer un bon moment entre amis.

Grand hall d'entrée, 2 bureaux, cuisine entièrement équipée, buanderie, wc, ascenseur pour 8 personnes, débarras.

Maison d'invités indépendante de deux étages, rez-de-chaussée garage de 66m² pour 3 voitures, 1er étage appartement 55m², deux chambres, une salle-de-bain.

Salon d'été composée de deux salons, wc, espace barbecue.

Cette propriété est entourée d'un magnifique jardin composé d'une grande et belle variété de plantes, palmiers, fleurs et arbres fruitiers. Elle bénéficie de son propre puit et un réservoir d'eau d'une capacité d'un demi-million de litres.

Un point très important, l'urbanisation autorise l'usage hôtelier ce qui donne la possibilité d'exploiter ce bien en hôtel boutique, ou résidence, ou encore centre de réhabilitation.

Localisation idéal, Alhaurin el grande se trouve à 5min, Marbella 35min, Malaga aéroport 20min.

La région offre un choix d'activités, comme golf, le vélo, la marche ou visite de lieux culte comme El Caminito del Rey, les villages blancs. Pour plus d'information et détail, contactez-nous sans obligation.

Spécification:

Caractéristiques

Près du transport

Terrasse privée

Pièce de stockage

Salle de bain

Sol en marbre

Double vitrage

Armoires encastrées

Maison d'hôtes

Buanderie

Barbecue

Salle de jeux

Sauna

Vues

Montagne

Panoramique

Pays

Piscine

Private

Jardin

Private

Services publics

Électricité

Eau potable

Cote d'émission de CO2

F

Orientation

Nord

Paramètre

Urbanisation

Près de la ville

Meubles

Non meublé

Sécurité

Complexe fermé

Système d'alarme

Téléphone d'entrée

Catégorie

Investissement

Luxe

Revente

Contrôle du climat

Climatisation

Cheminée

Condition

Excellent

Cuisine

Entièrement équipée

Parking

Garage

Private

Ouvrir

Plus d'un

Cote d'énergie

g