

Vrijstaande villa te koop in Almogía

225.000 €

Referentie: R4637848 Slaapkamers: 4 Badkamers: 1 Plotgrootte: 16.673m² Perceelgrootte: 115m² Terras: 25m²



Malaga Inland, Almogía

Deze prachtige plattelands woning heeft een rustige, landelijke, maar niet afgelegen ligging, aan een rustige verharde landweg. In het prachtige groene landschap van Almogia (25 minuten vanaf centrum Alora, 40 minuten van Malaga) en omringd door enkele burens, is het een prachtige rustgevende locatie!

Dit knusse landhuis heeft 4 slaapkamers, een badkamer, een woonkamer met open keuken en een klein magazijn. De woning heeft een AFO registratie. Deze registratie is recent voltooid en daarom is er een moderne septictank geplaatst met drie kamers. Op deze septictank is tevens een mogelijkheid om het afvalwater te gebruiken als irrigatiewater voor de bomen.

De woning is ruim opgezet (115m²) en staat op 16,673 m² eigen terrein.

De weg naar de woning loop langs een olijfboomgaard en de woning ligt op een kleine verhoging.. Het uitzicht vanaf de finca is adembenemend. Glooiende vlaktes, bergen en groen typeren dit uitzicht.

We komen de woning binnen en komen in de ruime woonkamer met open haard. Aangrenzend is er een open keuken met alle benodigde voorzieningen.

Vanuit deze ruimte komen we in de gang. Aangrenzend aan deze gang zijn er 4 ruime slaapkamers en een badkamer. Alle slaapkamers hebben dezelfde tegelvloer en alle ramen zijn van aluminium kozijnen met rolluiken. De kamers zijn allemaal zeer ruim.

De buitenruimte is mooi en functioneel. Voor de warme maanden is er een buitenkeuken met bbq en pizzaoven. Tevens is er een apart gedeelte voor een opbouwzwembad. In de tuin is een put die gevuld wordt met grondwater. Het grootste gedeelte van het grondstuk ligt achter de woning. Dit gedeelte is licht glooiend en zou een perfecte basis kunnen zijn voor een glamping of mobiele accommodaties als u graag een inkomen genereerd uit de vakantieverhuur.

De woning wordt verkocht inclusief een camerasysteem op zonne-energie.

Deze woning is zeer geschikt voor een relaxed leven op het Spaanse platteland

De stad Málaga en de internationale luchthaven liggen op minder dan 1 uur rijden van het pand en alle belangrijke Andalusische steden zoals Granada, Sevilla, Córdoba en Ronda zijn allemaal een prachtige dagtocht vanaf deze locatie. Ook publiekstrekkingen als El Caminito del Rey, de meren van Ardales en het gesteente van El Torcal zijn op korte afstand! Op slechts 15 - 20 minuten rijden zijn verschillende dorpen, (Pastelero, Villanueva de la Concepción, Valle de Abdalajís en Almogía) met restaurants en winkels.

Elektriciteit, drinkwater (met deposit van 2000l) en high-speed internet zijn aangesloten.

Kenmerken:

Kenmerken

Privéterras

Dubbel glas

Wifi

Bijkeuken

Keer bekeken

Berg

Panoramisch

Land

Woud

Pool

Kamer voor zwembad

Tuin

Privaat

Oriëntatie

West

Instelling

Land

Meubilair

Optioneel

Parkeergelegenheid

Privaat

Open

Straat

Klimaatcontrole

Airconditioning

Haard

Voorwaarde

Goed

Keuken

Geheel op maat gemaakt

Nutsvoorzieningen

Elektriciteit

Drinkbaar water