

Middenverdieping appartement te koop in Marbella

480.000 €

Referentie: R4654204 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 134m<sup>2</sup> Terras: 24m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

A spacious two-bedroom apartment located in the sought-after development of Magna Marbella. The apartment has an East orientation offering a view over La Concha . Inside the property, there are two bedrooms, two bathrooms that have been renovated in a classic sandstone color with 2 easy access comfortable showers. The dining and lounge area leads you out onto the covered terrace. Due to the size and configuration this property can be turned into a 3 bedroom unit. The current owner has maintained the property very well constantly updating items such as kitchen appliances, water heaters and filters. Underground parking, storage and 24 hrs security. Phase 1 of Magna has LPO and the community allows short term rentals making this unit extra interesting.

## Kenmerken:

### Kenmerken

Overdekt terras

Tillen

Privéterras

Opslagruimte

Ensuite badkamer

Marmere vloeren

### Keer bekeken

Zee

Berg

Golf

### Pool

Gemeenschappelijk

### Tuin

Gemeenschappelijk

### Categorie

Vakantiehuizen

Investering

Wederverkoop

Golf

### Oriëntatie

Zuidoost

### Instelling

Dicht bij golf

Dicht bij de poort

Dicht bij zee

Dicht bij winkels

Dicht bij de stad

Dicht bij scholen

### Meubilair

Niet ingericht

### Beveiliging

Gated Complex

24 -uurs beveiliging

### Klimaatcontrole

Koud A/C

Hete a/c

### Voorwaarde

Goed

### Keuken

Geheel op maat gemaakt

### Parkeergelegenheid

Ondergronds