

Finca - Cortijo à vendre à Alhaurín el Grande

449 000 €

Référence: R4351594 Chambres: 4 Bain: 3 Terrain: 10 231m<sup>2</sup> Construite: 264m<sup>2</sup>



## Malaga Inland, Alhaurín el Grande

Une belle finca avec un terrain d'oliviers située à dix minutes de route d'Alhaurin El Grande.

L'entrée de la propriété se fait par un portail et une allée menant à la maison avec un grand parking.

L'entrée de la maison bénéficie d'une grande terrasse couverte. En entrant, on trouve un grand salon avec cheminée et plafond voûté à double hauteur. Le rez-de-chaussée comprend une grande cuisine moderne entièrement équipée avec une fenêtre voûtée donnant sur la salle à manger, des toilettes pour les invités, un bureau avec alcôve et un escalier menant à la mezzanine avec sa chambre principale, sa salle de bains en-suite et son dressing.

Le sous-sol comprend 3 autres chambres, dont une en suite et une autre salle de bains familiale.

La finca a été construite selon les normes les plus strictes, avec notamment du double vitrage, un système de chauffage solaire de l'eau, une cheminée et des armoires encastrées. Elle dispose de l'eau de ville et de son propre puits et la finca a tous les documents en règle, y compris la licence AFO.

## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte

Terrasse privée

Pièce de stockage

Salle de bain

### Paramètre

Pays

### Jardin

Private

### Contrôle du climat

Cheminée

### Condition

Excellent

### Parking

Private

### Vues

Montagne

Pays

Jardin

### Cuisine

Entièrement équipée

### Services publics

Électricité

Eau potable

Chauffage de l'eau solaire

### Cote d'énergie

D

### Cote d'émission de CO2

D